

ОТЗЫВ

на автореферат диссертационной работы Балабенко Елены Владимировны на тему «Методологические подходы к формированию организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям сферы деятельности, в т.ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами)

Сотрудничество власти и бизнеса в реализации конкретных социально-экономических программ и инвестиционных проектов все чаще осуществляется в мире в форме государственно-частного партнерства. Государственно-частное партнерство формируется как стратегически важный альянс государства и бизнеса, цель которого – эффективная для общества реализация социально значимых проектов в широком спектре: от производства, науки и образования до жилищного обеспечения.

Актуальность диссертационного исследования обоснована необходимостью усовершенствования различных аспектов государственного регулирования хозяйственной деятельности социально-значимой отрасли «жилищное строительство» – связующего звена народного хозяйства.

В настоящее время практически отсутствует комплексное изложение вопросов, связанных с формированием организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве на основе внедрения локально-операционных моделей управления.

Как показывает автореферат, диссертационная работа носит комплексный характер и содержит последовательно изложенную и научно-обоснованную концепцию управления хозяйствующими субъектами на основе применения институциональных и организационных составляющих государственно-частного партнерства в жилищном строительстве. Актуальность этого научного исследования обосновывается отсутствием на момент защиты диссертации систематизированного материала и детальных разработок в данной области. Автор вполне успешно справилась с целью и задачами исследования.

Считаем необходимым отметить глубокое и всестороннее рассмотрение очень большого перечня вопросов, имеющих непосредственное отношение к заявленной теме диссертационного исследования, что позволяет говорить о комплексном решении проблемы. На основе изучения большого количества литературных источников, в том числе и зарубежных, автор исследует понятийный аппарат, проводит теоретическое исследование дефиниций «государственно-частное партнерство», и дает собственное определение сущности данного понятия. Положительной стороной исследования является формирование основных ориентиров партнерских отношений.

Интерес представляет разработанная автором система территориального планирования организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве, позволяющая осуществлять оценку эффективности использования территории для жилищного строительства; выполнять расчет потребности в жилищной обеспеченности населения территории; обосновывать реализацию организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве путем использования проектного подхода.

Также заслуживает внимания предложенная диссертантом модель организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве, учитывающая особенности комплексной реализации и формирования вертикально взаимодействующих организационных структур, отвечающих за процесс интеграции партнерства в жилищное строительство.

Все выдвинутые диссертантом предложения обусловлены требованиями действующего законодательства и современным состоянием экономики Донецкой Народной Республики, что дает нам право сделать вывод о реальной возможности использования вышеуказанных научных разработок в практике применения механизма развития государственно-частным партнерством в жилищном строительстве.

При неоспоримой научной новизны, практической значимости и актуальности изучаемой проблемы, на наш взгляд, в качестве замечания следует отметить, что из текста автореферата не ясно кто был задействован в исследовании путем проведения практико-ориентированной оценки, в результате которого установлены условия формирования организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве Донецкой Народной Республики (стр. 19 автореферата). Отмеченное замечание не умаляет научной ценности проведенного исследования и его практической значимости.

На основании изложенного можно сделать вывод о том, что диссертационная работа на тему «Методологические подходы к формированию организационно-институционального механизма развития государственно-частного партнерства в жилищном строительстве» представляет собой законченное комплексное исследование, удовлетворяет требованиям п. 2.1 Положения о присуждении ученых степеней ВАК ДНР, а ее автор, Балабенко Елена Владимировна, заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям сферы деятельности, в т.ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами).

Я, Тимиргалеева Рена Ринатовна, согласна на автоматизированную обработку моих персональных данных.

Доктор экономических наук,
08.00.05 – Экономика и управление народным
хозяйством, профессор кафедры управления
филиала Московского государственного
университета имени М.В. Ломоносова
в городе Севастополе

Р.Р. Тимиргалеева

Контактные данные:

Адрес: 299001, РФ, Республика Крым, г. Севастополь, ул. Героев Севастополя, 7

Телефон: +7 (8692) 48-79-07

Электронная почта: priemdir@sev.msu.ru

Сайт организации: [https:// sev.msu.ru/](https://sev.msu.ru/)

