

**Аннотация
рабочей программы учебной дисциплины
«Земельное право»**

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Земельное право» являются: формирование у бакалавров комплексных знаний об основных нормах, понятиях и институтах земельного права, сущности и особенностях правового регулирования земельных отношений в Донецкой Народной Республике; системе действующего земельного законодательства; умений и навыков научной и практической деятельности в области правового регулирования земельных отношений, а также способности самостоятельно применять на практике полученные знания. Кроме того, освоение указанной дисциплины способствует подготовке бакалавра по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» к таким видам профессиональной деятельности как: нормотворческая; правоприменительная; экспертно-консультационная; педагогическая.

1.2. Задачи дисциплины:

- логически грамотно выражать точку зрения по вопросам применения земельного законодательства;
- составлять и применять процессуальные документы при выявлении нарушений норм административного и уголовного права в области земельных отношений;
- применять необходимые меры к восстановлению нарушенных прав субъектов на землю;
- определить меры ответственности за нарушение норм земельного права.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВПО

2.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» относится к Б2.Б.13. Профессиональный цикл. Базовая (обязательная) часть ООП.

Дисциплина «Земельное право» предполагает изучение основ правового регулирования земельных отношений, в том числе места земельного права в системе отраслей права Донецкой Народной Республики. Земельное право тесно связано со всеми отраслями права и законодательства, что делает необходимым изучение правового регулирования отношений, связанных с использованием земли.

2.2. Дисциплины и/или практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее:

Изучение дисциплины «Земельное право» предполагает наличие у студентов знаний в области истории и теории государства и права, конституционного, административного, гражданского, налогового права.

3. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения учебной дисциплины:

Основные положения дисциплины должны быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин: административное право, административная ответственность, гражданское право (особенная часть), жилищное право, а также прохождения производственной практики.

В совокупности с другими дисциплинами базовой части профессионального цикла ООП дисциплина «Земельное право» обеспечивает инструментальный формирование следующих общекультурных и профессиональных компетенций бакалавра:

- осознает социальную значимость своей будущей профессии, обладает достаточным уровнем профессионального правосознания (ОК-1);
- способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права (ПК-3);
- способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);
- владеет навыками подготовки юридических документов (ПК-7);
- способен уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина (ПК-9);
- способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16).

В результате изучения дисциплины «Земельное право» студент должен

знать:

- содержание основных нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере землепользования;
- основные права и обязанности субъектов земельного права;
- правовое положение, принципы и содержание деятельности государственных земельных органов, других органов исполнительной власти, органов местного самоуправления в области защиты прав и охраняемых интересов субъектов земельного права;
- порядок рассмотрения дел о земельных правонарушениях;

уметь:

- логически грамотно выражать точку зрения по вопросам применения земельного законодательства;
- составлять и применять процессуальные документы при выявлении нарушений норм административного и уголовного права в области земельных отношений;
- применять необходимые меры к восстановлению нарушенных прав субъектов на землю;
- определить меры ответственности за нарушение норм земельного права;

владеть:

- навыками выполнения земельно-правовых действий, связанных с соблюдением правил и норм при взаимодействии с окружающей средой;
- основными методами, способами и средствами получения и обработки правовой информации, в том числе посредством использования компьютеризированных баз правовых данных и глобальных компьютерных сетей.

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Раздел 1. Общая характеристика земельного права как отрасли, науки и учебной дисциплины

Тема 1.1 Земельное право как отрасль права

Тема 1.2 Земельные правоотношения

Раздел 2. Общая часть земельного права

Тема 2.1 Право собственности на землю

Тема 2.2 Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков (иные права на землю)

Тема 2.3 Правовое регулирование оборота земельных участков

Тема 2.4 Государственное регулирование в области использования и охраны земель

Тема 2.5 Распределение и перераспределение земель

Тема 2.6 Экономико-правовое обеспечение охраны и использования земель и защита прав землепользователей

Тема 2.7 Ответственность за нарушение законодательства об охране и использовании земель

Раздел 3. Особенная часть земельного права

Тема 3.1 Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

Тема 3.2 Правовой режим земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов

Тема 3.3 Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения

Тема 3.4 Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения

Тема 3.5 Правовой режим земель лесного фонда и земель водного фонда

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Традиционные технологии (лекция, практическое занятие, консультация, экзамен), технологии интерактивного обучения (дискуссии), проблемное обучение.

Разработчик рабочей программы учебной дисциплины:

Богданова И.А., старший преподаватель кафедры хозяйственного права,

Панова В.В., ассистент кафедры хозяйственного права