

Документ подписан простой электронной подписью.  
Информация о владельце:  
ФИО: Костина Лариса Николаевна  
Должность: проректор  
Дата подписания: 10.12.2024 14:07:11  
Уникальный программный ключ:  
1800f7d89cf4ea7507265ba593fe87537eb15a6c

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**"ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ"**

**Факультет**

**Менеджмента**

**Кафедра**

**Менеджмента непроизводственной сферы**

**"УТВЕРЖДАЮ"**

Проректор

\_\_\_\_\_ Л.Н. Костина

24.09.2020 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Б1.В.02.02**

**"Управление инвестициями и проектами"**

**Направление подготовки 38.04.02 МЕНЕДЖМЕНТ**

**Магистерская программа "Менеджмент организаций"**

Квалификация

*Магистр*

Форма обучения

*заочная*

Общая трудоемкость

*5 ЗЕТ*

Год начала подготовки по учебному плану

*2020*

Составитель(и):

канд. гос. упр, доцент

\_\_\_\_\_ П.С.Гурий

, ст.препод.

\_\_\_\_\_ Е.В.Лукьянчикова

Рецензент(ы):

канд. экон. наук, доцент

\_\_\_\_\_ О.Э.Кириенко

Рабочая программа дисциплины (модуля) "Управление инвестициями и проектами" разработана в соответствии с:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования по направлению подготовки 38.04.02 МЕНЕДЖМЕНТ (уровень магистратуры) (приказ Минобрнауки России от 30.03.2015 г. № 322)

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена на основании учебного плана Направление подготовки 38.04.02 МЕНЕДЖМЕНТ

Магистерская программа "Менеджмент организаций", утвержденного Ученым советом ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС" от 24.09.2020 протокол № 2/6.

Срок действия программы: 20222025

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от 29.08.2022 № 1

Заведующий кафедрой:

канд.гос.упр., доцент, Ободец Я.В.

\_\_\_\_\_ (подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2021 - 2022 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г. №\_\_

Зав. кафедрой канд.гос.впр., доцент, Ободец Я.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2022 - 2023 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_

Зав. кафедрой канд.гос.упр., доцент, Ободец Я.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2023 - 2024 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_

Зав. кафедрой канд.гос.впр., доцент, Ободец Я.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году****"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024 - 2025 учебном году на заседании кафедры Менеджмента непроизводственной сферы

Протокол от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_

Зав. кафедрой канд.гос.упр., доцент, Ободец Я.В.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

## РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ

### 1.1. ЦЕЛИ ДИСЦИПЛИНЫ

изучение основ разработки инвестиционных: а) стратегий; б) программ; в) проектов на мезо- и микроуровне;  
 основные концепции инвестиционного менеджмента;  
 критерии и основные правила принятия инвестиционных решений, природу и порядок формирования денежных потоков инвестиционного проекта;  
 методы оценки инвестиционных проектов;  
 технологию определения необходимого состава профессиональных компетенций команды конкретного проекта изучение технологий управления инвестициями на мезо- и микроуровне, в т.ч. через источники финансирования;  
 формировать и решать кейсы по управлению инвестициями;  
 применения методов управления инвестиционной деятельностью (анализ, планирование, контроль);  
 анализировать денежные потоки инвестиционного проекта;  
 запускать процессы коллективной мыследеятельности в рабочих группах проектов;  
 апробация навыков проектного управления инвестиционной деятельностью;  
 технологиями подготовки, принятия и реализации инвестиционных решений;  
 приемами инвестиционного контроля, контроллинга и мониторинга;  
 навыками организационного и информационного обеспечения управления инвестициями;  
 расчетами стоимости привлекаемого капитала; технологией организации и проведения пленарных заседаний рабочих групп проектов для согласования принятых решений и выявления лидеров проекта.

### 1.2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

изучить экономическое содержание прединвестиционного исследования и инвестиционного проектирования;  
 освоить методологию инвестиционного проектирования;  
 освоить технологию управления инвестиционным проектом;  
 изучить условия разработки эффективной презентации проекта;  
 изучить технологию проектирования презентации деловых проектов;  
 изучить технологию подготовки, проведения и анализа результатов презентации проектов.

### 1.3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОПОП ВО: Б1.В.02

*1.3.1. Дисциплина "Управление инвестициями и проектами" опирается на следующие элементы ОПОП ВО:*

Управленческое консультирование

Методология и методы научных исследований

Теория организации и организационное поведение

*1.3.2. Дисциплина "Управление инвестициями и проектами" выступает опорой для следующих элементов:*

Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы

Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена

Стратегическое планирование и бизнес-план

Научно-исследовательская практика

### 1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

*ДПК-1: Способность применять методы управления стратегическими рисками для анализа управленческих ситуаций*

Знать:

Уметь:

|          |
|----------|
| Владеть: |
|----------|

|   |
|---|
| <b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b> |
|---|

|   |
|---|
| <i>ПК-2: способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию</i> |
|---|

|        |
|--------|
| Знать: |
|--------|

|        |
|--------|
| Уметь: |
|--------|

|          |
|----------|
| Владеть: |
|----------|

|   |
|---|
| <b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b> |
|---|

|  |
|--|
| <i>ПК-1: способностью управлять организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями</i> |
|--|

|        |
|--------|
| Знать: |
|--------|

|        |
|--------|
| Уметь: |
|--------|

|          |
|----------|
| Владеть: |
|----------|

|   |
|---|
| <b>1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:</b> |
|---|

|  |
|--|
| <i>ОПК-15: Способность к проведению критического анализа, оценки и синтеза новых и сложных идей относительно инновационных и инвестиционных возможностей предприятия</i> |
|--|

|        |
|--------|
| Знать: |
|--------|

Уметь:

Владеть:

**1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:**

*ОПК-3: способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования*

Знать:

Уметь:

Владеть:

**1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:**

*ОПК-2: готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия*

Знать:

Уметь:

Владеть:

**1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:**

*ОПК-1: готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности*

|        |
|--------|
| Знать: |
|--------|

|        |
|--------|
| Уметь: |
|--------|

|          |
|----------|
| Владеть: |
|----------|

*В результате освоения дисциплины "Управление инвестициями и проектами" обучающийся*

|            |  |
|------------|--|
| <b>3.1</b> | <b>Знать:</b>  |
|            | основы разработки инвестиционных: а) стратегий; б) программ; в) проектов на мезо- и микроуровне;   |
|            | основные концепции инвестиционного менеджмента;  |
|            | критерии и основные правила принятия инвестиционных решений;   |
|            | природу и порядок формирования денежных потоков инвестиционного проекта;   |
|            | методы оценки инвестиционных проектов.   |
| <b>3.2</b> | <b>Уметь:</b>  |
|            | управлять инвестициями на мезо- и микроуровне, в т.ч. через источники финансирования;  |
|            | формировать и решать кейсы по управлению инвестициями;   |
|            | применять методы управления инвестиционной деятельностью (анализ, планирование, контроль);   |
|            | анализировать денежные потоки инвестиционного проекта.   |
| <b>3.3</b> | <b>Владеть:</b>  |
|            | навыками проектного управления инвестиционной деятельностью;   |
|            | технологиями подготовки, принятия и реализации инвестиционных решений;   |
|            | приемами инвестиционного контроля, контроллинга и мониторинга;   |
|            | навыками организационного и информационного обеспечения управления инвестициями;   |
|            | расчетами стоимости привлекаемого капитала;  |
|            | технологией организации и проведения пленарных заседаний рабочих групп проектов для согласования принятых решений и выявления лидеров проекта. |

### **1.5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ**

Текущий контроль успеваемости позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний, умений и приобретенных навыков), компетенций с последующим объединением оценок и проводится в форме: устного опроса на лекционных и семинарских/практических занятиях (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (тестовые задания, контроль знаний по разделу, ситуационных заданий и т.п.), оценки активности работы обучающегося на занятии, включая задания для самостоятельной работы.

#### ***Промежуточная аттестация***

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с действующим локальным нормативным актом. По дисциплине "Управление инвестициями и проектами" видом промежуточной аттестации является Зачет

## **РАЗДЕЛ 2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **2.1. ТРУДОЕМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Общая трудоёмкость дисциплины "Управление инвестициями и проектами" составляет 5 зачётные

единицы, 180 часов.

Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося, определяется учебным планом.

## 2.2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

| Наименование разделов и тем /вид занятия/   | Семестр / Курс | Часов | Компетенции              | Литература                        | Инте ракт. | Примечание |
|---|----------------|-------|--------------------------|-----------------------------------|------------|------------|
| <b>Раздел 1. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРЕДИНВЕСТИЦИОННОГО ИССЛЕДОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b> |                |       |                          |                                   |            |            |
| Тема 1.1. Содержание и организация инвестиционного проектирования /Лек/                                   | 2              | 2     | ОПК-3<br>ОПК-15          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э1 Э4    | 0          |            |
| Тема 1.1. Содержание и организация инвестиционного проектирования /Сем зан/                               | 2              | 2     |                          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э1 Э2 Э3 | 0          |            |
| Тема 1.1. Содержание и организация инвестиционного проектирования /Ср/                                    | 2              | 4     |                          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э1 Э2 Э3 | 0          |            |
| Тема 1.2. Предынвестиционные исследования /Лек/   | 2              | 0     | ОПК-3<br>ОПК-15<br>ДПК-1 | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э1 Э3    | 0          |            |
| Тема 1.2. Предынвестиционные исследования /Сем зан/   | 2              | 0     |                          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э1 Э2 Э3 | 0          |            |
| Тема 1.2. Предынвестиционные исследования /Ср/  | 2              | 4     |                          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э1 Э2 Э3 | 0          |            |
| Тема 1.3. Бизнес-планирование инвестиционных проектов /Лек/   | 2              | 0     | ОПК-2<br>ПК-2            | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э2 Э3    | 0          |            |
| Тема 1.3. Бизнес-планирование инвестиционных проектов /Сем зан/   | 2              | 0     |                          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э1 Э2 Э3 | 0          |            |
| Тема 1.3. Бизнес-планирование инвестиционных проектов /Ср/  | 2              | 4     |                          | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3 Э6 | 0          |            |
| <b>Раздел 2. МЕТОДОЛОГИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>   |                |       |                          |                                   |            |            |



|   |   |   |                                  |                                   |   |  |
|---|---|---|----------------------------------|-----------------------------------|---|--|
| Тема 2.1. Методологическая основа бизнес-проектирования /Лек/               | 2 | 0 | ОПК-2<br>ОПК-3<br>ОПК-15         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э1       | 0 |  |
| Тема 2.1.Методологическая основа бизнес-проектирования /Сем зан/            | 2 | 0 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э6 Э7    | 0 |  |
| Тема 2.1.Методологическая основа бизнес-проектирования /Ср/                 | 2 | 6 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э6 Э7    | 0 |  |
| Тема 2.2. Разработка маркетинговой части бизнес-плана проектов /Лек/        | 2 | 0 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э3       | 0 |  |
| Тема 2.2. Разработка маркетинговой части бизнес-плана проектов /Сем зан/    | 2 | 0 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э2 Э3 Э4 | 0 |  |
| Тема 2.2. Разработка маркетинговой части бизнес-плана проектов /Ср/         | 2 | 6 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3 Э6 | 0 |  |
| Тема 2.3. Разработка производственной части бизнес-плана проектов /Лек/     | 2 | 0 | ПК-1<br>ДПК-1                    | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э2 Э3    | 0 |  |
| Тема 2.3. Разработка производственной части бизнес-плана проектов /Сем зан/ | 2 | 0 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3             | 0 |  |
| Тема 2.3. Разработка производственной части бизнес-плана проектов /Ср/      | 2 | 6 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4             | 0 |  |
| <b>Раздел 3. УПРАВЛЕНИЕ<br/>ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТОМ</b>                     |   |   |                                  |                                   |   |  |
| Тема 3.1. Проектный анализ и оценка эффективности проекта /Лек/             | 2 | 0 | ОПК-1<br>ПК-2<br>ОПК-15<br>ДПК-1 | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э2 Э3    | 0 |  |
| Тема 3.1. Проектный анализ и оценка эффективности проекта /Сем зан/         | 2 | 0 |                                  | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3             | 0 |  |

|  |   |   |                         |   |   |  |
|--|---|---|-------------------------|---|---|--|
|  |   |   |                         | Э2 Э3                                     |   |  |
| Тема 3.1. Проектный анализ и оценка эффективности проекта /Ср/                       | 2 | 8 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э1 Э2 Э3         | 0 |  |
| Тема 3.2. Анализ и оценка рисков проекта /Лек/                                       | 2 | 0 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э1 Э2 Э3         | 0 |  |
| Тема 3.2. Анализ и оценка рисков проекта /Сем зан/                                   | 2 | 0 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э3 Э4            | 0 |  |
| Тема 3.2. Анализ и оценка рисков проекта /Ср/  | 2 | 8 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3            | 0 |  |
| Тема 3.3. Организация финансирования инвестиционных проектов /Лек/                   | 2 | 0 | ОПК-3<br>ПК-1<br>ОПК-15 | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э2 Э3            | 0 |  |
| Тема 3.3. Организация финансирования инвестиционных проектов /Сем зан/               | 2 | 0 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Л3.4<br>Э2 Э3 Э6 | 0 |  |
| Тема 3.3. Организация финансирования инвестиционных проектов /Ср/                    | 2 | 6 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3 Э6<br>Э7   | 0 |  |
| Тема 3.4. Система и процесс управления реализацией инвестиционных проектов /Лек/     | 2 | 2 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э3 Э6 Э7         | 0 |  |
| Тема 3.4. Система и процесс управления реализацией инвестиционных проектов /Сем зан/ | 2 | 2 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э3 Э6 Э7         | 0 |  |
| Тема 3.4. Система и процесс управления реализацией инвестиционных проектов /Ср/      | 2 | 8 |                         | Л1.2Л3.1<br>Л3.4                          | 0 |  |
| <b>Раздел 4. УСЛОВИЯ ЭФФЕКТИВНОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ ПРОЕКТОВ</b>                            |   |   |                         |   |   |  |
| Тема 4.1. Назначение, форма и стратегии презентации /Лек/                            | 3 | 2 | ПК-1 ПК-2<br>ДПК-1      | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3                        | 0 |  |

|   |   |    |                |   |   |  |
|---|---|----|----------------|---|---|--|
|   |   |    |                | .1 Л3.2<br>Э2 Э5 Э7                       |   |  |
| Тема 4.1. Назначение, форма и стратегии презентации /Сем зан/           | 3 | 2  |                | Л1.1<br>Л1.2Л3.1<br>Л3.3                  | 0 |  |
| Тема 4.1. Назначение, форма и стратегии презентации /Ср/                | 3 | 6  |                | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э5    | 0 |  |
| Тема 4.2. Требования к проектированию эффективных презентаций /Лек/     | 3 | 0  | ОПК-1<br>ОПК-2 | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э3 Э5 Э6 | 0 |  |
| Тема 4.2. Требования к проектированию эффективных презентаций /Сем зан/ | 3 | 0  |                | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э2 Э3 Э5 | 0 |  |
| Тема 4.2. Требования к проектированию эффективных презентаций /Ср/      | 3 | 6  |                | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3 Э5 | 0 |  |
| Тема 4.3. Оформление презентации /Лек/                                  | 3 | 0  | ПК-1           | Л1.1Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э2 Э5 Э6         | 0 |  |
| Тема 4.3. Оформление презентации /Сем зан/                              | 3 | 0  |                | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э2 Э3 Э5 | 0 |  |
| Тема 4.3. Оформление презентации /Ср/                                   | 3 | 7  |                | Л2.1Л3.1<br>Л3.4<br>Э2 Э5 Э6<br>Э7        | 0 |  |
| <b>Раздел 5. ТЕХНОЛОГИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ДЕЛОВЫХ ПРЕЗЕНТАЦИЙ</b>          |   |    |                |   |   |  |
| Тема 5.1. Презентация предприятия /Лек/                                 | 3 | 2  | ОПК-1<br>ОПК-3 | Л1.1Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э5 Э6            | 0 |  |
| Тема 5.1. Презентация предприятия /Сем зан/                             | 3 | 2  |                | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э5 Э6 Э7 | 0 |  |
| Тема 5.1. Презентация предприятия /Ср/                                  | 3 | 10 |                | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3                        | 0 |  |

|  |   |    |                         |   |   |  |
|--|---|----|-------------------------|---|---|--|
|  |   |    |                         | .1 Л3.4<br>Э5 Э6 Э7                       |   |  |
| Тема 5.2. Презентация проекта /Лек/  | 3 | 0  | ОПК-1<br>ПК-1           | Л1.1Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э5 Э6            | 0 |  |
| Тема 5.2. Презентация проекта /Сем зан/  | 3 | 0  |                         | Л1.2Л3.1<br>Л3.3<br>Э5 Э6 Э7              | 0 |  |
| Тема 5.2. Презентация проекта /Ср/   | 3 | 10 |                         | Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э6 Э7            | 0 |  |
| Тема 5.3. Презентация результатов стажировки /Лек/                                   | 3 | 0  | ОПК-1<br>ПК-1           | Л1.1Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э5 Э6 Э7         | 0 |  |
| Тема 5.3. Презентация результатов стажировки /Сем зан/                               | 3 | 0  |                         | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э5 Э6 Э7 | 0 |  |
| Тема 5.3. Презентация результатов стажировки /Ср/                                    | 3 | 10 |                         | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э5 Э6    | 0 |  |
| Тема 5.4. Самопрезентация менеджера /Лек/  | 3 | 0  | ОПК-2<br>ПК-1<br>ОПК-15 | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э5 Э6 Э7 | 0 |  |
| Тема 5.4. Самопрезентация менеджера /Сем зан/  | 3 | 0  |                         | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э5 Э6 Э7 | 0 |  |
| Тема 5.4. Самопрезентация менеджера /Ср/   | 3 | 10 |                         | Л1.1Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э5 Э6 Э7         | 0 |  |
| <b>Раздел 6. ТЕХНОЛОГИЯ ПОДГОТОВКИ, ПРОВЕДЕНИЯ И АНАЛИЗА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРЕЗЕНТАЦИИ</b> |   |    |                         |   |   |  |
| Тема 6.1. Что делать накануне презентации /Лек/                                      | 3 | 2  | ОПК-1<br>ПК-1<br>ДПК-1  | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э5 Э6    | 0 |  |
| Тема 6.1. Процесс презентации /Сем зан/  | 3 | 0  |                         | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3                        | 0 |  |

|   |   |    |                    |   |   |  |
|---|---|----|--------------------|---|---|--|
|   |   |    |                    | .1<br>Э6 Э7                                     |   |  |
| Тема 6.1. Процесс презентации /Ср/  | 3 | 10 |                    |   | 0 |  |
| Тема 6.2. Типичные недостатки и ошибки при создании презентаций /Лек/                                 | 3 | 0  | ОПК-1<br>ПК-1      | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Э5 Э9          | 0 |  |
| Тема 6.2. Типичные недостатки и ошибки при создании презентаций /Сем зан/                             | 3 | 0  |                    | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.3<br>Э4 Э6 Э7       | 0 |  |
| Тема 6.2. Типичные недостатки и ошибки при создании презентаций /Ср/                                  | 3 | 8  |                    | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3 Э5<br>Э6 | 0 |  |
| Тема 6.3. Разработка опорного конспекта по дисциплине «Управление инвестициями и проектами» /Лек/     | 3 | 0  | ОПК-3<br>ОПК-15    | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1<br>Э3 Э9               | 0 |  |
| Тема 6.3. Разработка опорного конспекта по дисциплине «Управление инвестициями и проектами» /Сем зан/ | 3 | 0  |                    | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Л3.3<br>Э2 Э3  | 0 |  |
| Тема 6.3. Разработка опорного конспекта по дисциплине «Управление инвестициями и проектами» /Ср/      | 3 | 8  |                    | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.4<br>Э2 Э3          | 0 |  |
| Тема 6.4. Презентация результатов изучения дисциплины «Управление инвестициями и проектами» /Сем зан/ | 3 | 0  | ОПК-1<br>ПК-1 ПК-2 | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1<br>Э1 Э3               | 0 |  |
| Консультация по курсовой работе /Конс/  | 3 | 4  |                    | Л1.1<br>Л1.2Л2.1Л3<br>.1 Л3.2<br>Л3.4<br>Э5     | 0 |  |

### РАЗДЕЛ 3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В процессе освоения дисциплины «Управление инвестициями и проектами» используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), семинарские занятия (СЗ), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.

В процессе освоения дисциплины «Управление инвестициями и проектами» используются следующие интерактивные образовательные технологии: проблемная лекция (ПЛ). Лекционный материал представлен в виде слайд-презентации в формате «Power Point». Для наглядности используются материалы различных научных и технических экспериментов, справочных материалов, научных статей т.д. В ходе лекции предусмотрена обратная связь со студентами, активизирующие вопросы, просмотр и обсуждение видеofilьмов. При проведении лекций используется проблемно-ориентированный междисциплинарный

подход, предполагающий творческие вопросы и создание дискуссионных ситуаций. При изложении теоретического материала используются такие методы, как: монологический, показательный, диалогический, эвристический, исследовательский, проблемное изложение, а также следующие принципы дидактики высшей школы, такие как: последовательность и систематичность обучения, доступность обучения, принцип научности, принципы взаимосвязи теории и практики, наглядности и др. В конце каждой лекции предусмотрено время для ответов на проблемные вопросы.

Самостоятельная работа предназначена для внеаудиторной работы студентов, связанной с конспектированием источников, учебного материала, изучением дополнительной литературы по дисциплине, подготовкой к текущему и семестровому контролю, а также выполнением индивидуального задания в форме реферата, эссе, презентации, эмпирического исследования.

#### **РАЗДЕЛ 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

| <b>4.1. Рекомендуемая литература</b> |                |  |   |
|--------------------------------------|----------------|--|---|
| <b>1. Основная литература</b>        |                |  |   |
|                                      | Авторы,        | Заглавие   | Издательство, год                                 |
| Л1.1                                 | П. С. Гурий    | Презентация проектов: конспект лекций для студентов 2-го курса ОУ «магистр» направления подготовки 38.04.02 «Менеджмент» (магистерская программа : «Стратегическое управление») очная форма обучения (120 с.)  | ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2018                          |
| Л1.2                                 | П. С. Гурий    | Управление инвестициями и проектами: учебное пособие (240 с.)  | ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2019                          |
| <b>2. Дополнительная литература</b>  |                |  |   |
|                                      | Авторы,        | Заглавие   | Издательство, год                                 |
| Л2.1                                 | Н. М. Цыцарова | Управление проектами<br>: учебное пособие (105 с.)   | Ульян. гос. техн. ун-т. – Ульяновск : УлГТУ, 2021 |
| <b>3. Методические разработки</b>    |                |  |   |
|                                      | Авторы,        | Заглавие   | Издательство, год                                 |
| Л3.1                                 | П. С. Гурий    | Управление инвестициями и проектами: методические рекомендации к выполнению курсовых работ для обучающихся второго курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (магистерская программа: «Менеджмент организаций») очной формы обучения (45 с.)                   | Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2021                 |
| Л3.2                                 | П. С. Гурий    | Управление инвестициями и проектами: Конспект лекций для обучающихся первого и второго курсов образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (магистерская программа "Менеджмент организаций" очной формы обучения) (300 с.)  | Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2021                 |
| Л3.3                                 | П. С. Гурий    | Управление инвестициями и проектами : Методические рекомендации для проведения семинарских занятий для обучающихся первого и второго курсов образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (магистерская программа "Менеджмент организаций" очной формы обучения) (25 с.) | Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2021                 |
| Л3.4                                 | П. С. Гурий    | Управление инвестициями и проектами: Методические рекомендации по организации самостоятельной работы для обучающихся первого и второго курсов образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.02 Менеджмент (магистерская программа "Менеджмент  | Донецк : ГОУ ВПО "ДОНАУИГС", 2021                 |

|  | Авторы,  | Заглавие  | Издательство, год   |
|--|--|---|---|
|  |  | организаций") очной формы обучения (41 с.)  |   |
| <b>4.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>   |  |   |   |
| Э1   | Министерство экономического развития Донецкой Народной Республики  |   | <a href="http://www.marketing.web-standart.net/">http://www.marketing.web-standart.net/</a>   |
| Э2   | Журнал Отом, как управлять проектами, программами и портфелями проектов  |   | <a href="https://pmmagazine.ru/">https://pmmagazine.ru/</a> © pmmagazine.ru   |
| Э3   | журнал «Управление инвестициями и инновациями», выпускаемый факультетом Экономики и предпринимательства ЮУрГУ                                |   | <a href="http://investment-management.susu.ru/">http://investment-management.susu.ru/</a>   |
| Э4   | Управление инновационного развития и имиджевых проектов<br>Департамента по делам семьи, молодежи и спорта<br>Харьковского городского совета: |   | <a href="https://invest.kh.ua/ru/">https://invest.kh.ua/ru/</a>   |
| Э5   | Как сделать pdf презентацию  |   | <a href="http://prezentacii-kak-soxranit-ili-perevesti-prezentaciyu-v-format-pdf.html">http://prezentacii-kak-soxranit-ili-perevesti-prezentaciyu-v-format-pdf.html</a> |
| Э6   | Бизнес-портал для руководителей, менеджеров, маркетологов, экономистов и финансистов   |   | <a href="http://www.aup.ru">http://www.aup.ru</a>   |
| Э7   | сайт «Примеры презентации продукции»:  |   | <a href="https://marketingkit7.ru/prezentaciya-produkcii-kompanii/">https://marketingkit7.ru/prezentaciya-produkcii-kompanii/</a>                                       |
| Э8   | сервис поиска профессионалов   |   | Режим доступа: <a href="http://www.profy.ru">http://www.profy.ru</a>  |
| Э9   | Сайт Projectimo.ru   | <a href="http://projectimo.ru/upravlenie-investiciyami/upravlenie-investicionnym-proektom.html">http://projectimo.ru/upravlenie-investiciyami/upravlenie-investicionnym-proektom.html</a> |   |
| <b>4.3. Перечень программного обеспечения</b>  |  |   |   |
| Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства:<br>Перечень информационных технологий:<br>– компьютерная техника и системы связи используются для создания, сбора и обработки информации;<br>– электронные презентации;<br>– электронная почта, форумы, видеоконференцсвязь Zoom;<br>– для взаимодействия с обучающимися;<br>– дистанционные занятия с использованием виртуальной обучающей среды Moodle;<br>– Skype используется для проведения дистанционного обучения и консультаций;<br>– электронные библиотечные ресурсы ДОНАУИГС;<br>Программное обеспечение: MS Word, MS Excel, MS Power Point, виртуальная обучающая среда Moodle.   |  |   |   |
| <b>4.4. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы</b>   |  |   |   |
| Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ГОУ ВПО ДОНАУИГС) и электронно-библиотечную систему (ЭБС IPRbooks), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС посредством Wi-Fi с персональных мобильных устройств.   |  |   |   |
| <b>4.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины</b>   |  |   |   |
| 1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: лекционная аудитория № 316, учебный корпус 3<br>– комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран;<br>– специализированная мебель: доска аудиторная, столы аудиторные, стулья.<br>2. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: № 316 учебный корпус 3:<br>– специализированная мебель: доска аудиторная, столы аудиторные, стулья;<br>– комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран.<br>3. Помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации: читальный зал, учебный корпус 1. Адрес: г. Донецк, ул. Челюскинцев, 163А (ГОУ ВПО "ДОНАУИГС"). |  |   |   |

## РАЗДЕЛ 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 5.1. Контрольные вопросы и задания

Перечень вопросов, выносимых на экзамен

1. Цели и задачи инвестиционной деятельности, формы и методы ее регулирования.
2. Обоснование стратегических целей и направлений инвестиционной деятельности.
3. Финансовые инструменты в инвестиционной деятельности.
4. Объекты и субъекты инвестиционной деятельности в формах капитальных вложений, права, обязанности, ответственность и взаимодействие.
5. Фундаментальные концепции инвестиционного менеджмента.
6. Инвестиционное планирование: 1) прогнозирование инвестиционной деятельности; 2) текущее планирование; 3) оперативное планирование.
7. Экономическая сущность и виды инвестиций, их классификация.
8. Финансовая инфраструктура как источник инвестиционных ресурсов.
9. Понятие инвестиционного портфеля. Типы портфеля, принципы и этапы формирования.
10. Управление инвестиционными программами.
11. Инновации в инвестиционной деятельности.
12. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
13. Инвесторы, заказчики, подрядчики, долевые участники строительства, застройщики, организаторы, другие субъекты инвестиционной деятельности. Их права и обязанности.
14. Инвестиционные проекты: понятие, классификация.
15. Содержание жизненного цикла инвестиционного проекта.
16. Планирование этапов реализации инвестиционного проекта и учет факторов внешней среды.
17. Управление инвестиционными проектами.
18. Критерии и методы оценки инвестиционных проектов.
19. Формирование собственных средств для инвестиций.
20. Формирование привлеченных средств для инвестиций.
21. Формирование заемных средств для инвестиций.
22. Бюджетные источники инвестиций.
23. Самофинансирование инвестиций.
24. Проектное финансирование инвестиционного проекта.
25. Экономические методы оценки инвестиционных проектов.
26. Венчурное финансирование инвестиционного проекта.
27. Методы управления инвестиционной деятельностью (инвестиционный анализ, инвестиционное планирование, инвестиционный контроль).
28. Критерии и основное правило принятия инвестиционных решений.
29. Анализ индекса рентабельности (PI), внутренней нормы доходности (IRR).
30. Окупаемость вложений как критерий ликвидности проекта. Оценка по показателям срока окупаемости (PP).
31. Подходы к определению инвестиционного ресурса и их признаки.
32. Покрытие дополнительных инвестиционных ресурсов за счет привлеченных и заемных источников с учетом из стоимости.
33. Экономическое содержание и определение инвестиционного проекта. Фазы инвестиционного проекта: задачи и цели.
34. Подходы к разработке бизнес-плана инвестиционного проекта.
35. Структура бизнес-плана инвестиционного проекта.
36. Инвестиционный климат как косвенный регулятор инвестиций.
37. Основные цели внедрения проектного управления в инвестиционной деятельности.
38. Основные принципы проектного управления, их применимость в инвестиционной деятельности.
39. Процессы и инструменты проектного управления.
40. Основные и вспомогательные процессы проектного управления.
41. Прямое и косвенное (непрямое) регулирование инвестиций.
42. Управление инвестициями на макроуровне.
43. Управление инвестициями на мезоуровне.
44. Управление инвестициями на микроуровне.
45. Специфика регулирования и управления инвестициями в городе Донецке.
46. Экономическое содержание инвестиционного риска, основные классификации и методы учета.

## 5.2. Темы письменных работ

Примерная тематика курсовых работ:

1. Законодательная и методическая база инвестиционной деятельности
2. Влияние и роль предынвестиционных исследований на эффективность инвестиционной деятельности
3. Формирование системы мониторинга реализации инвестиционных проектов
4. Методы и методический инструментарий оценки эффективности инвестиций
5. Оценка эффективности управления инвестиционным портфелем



6. Оценка инвестиционной привлекательности отраслей экономики и регионов
7. Инвестиционный менеджмент на рынке ценных бумаг
8. Модели оценки финансовых инструментов фондового рынка
9. Оперативное управление инвестиционным портфелем предприятия
10. Экономические принципы и финансирование инвестиционных вложений в недвижимость
11. Инвестиционные решения в условиях риска
12. Институциональные инвесторы. Функции и формы организации инвестиционных фондов и компаний
13. Оценка инвестиционной привлекательности регионов, отраслей и предприятий.
14. Информационное обеспечение управления инвестициями
15. Анализ предпринимательского и финансового риска
16. Инновационный тип использования инвестиций
17. Активное и пассивное управление портфелем ценных бумаг
18. Анализ инвестиционного рынка с использованием методов фундаментального анализа
19. Анализ инвестиционного рынка с использованием технического анализа
20. Инвестиции в недвижимость - методические аспекты
21. Инвестиционные программы и проекты в ДНР

### 5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств дисциплины "Управление инвестициями и проектами" разработан в соответствии с локальным нормативным актом ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС".

Фонд оценочных средств дисциплины "Управление инвестициями и проектами" в полном объеме представлен в виде приложения к данному РПД.

### 5.4. Перечень видов оценочных средств

К видам оценочных средств по дисциплине "Управление инвестициями и проектами" относятся: устный опрос по изучаемой теме (собеседование на семинарском занятии); подготовленный и защищенный реферат (индивидуальное задание); подготовленный доклад, презентация, сообщение (самостоятельная работа); контроль знаний по разделам учебной дисциплины - тестовые задания (выполняются и оцениваются после изучения раздела на семинарских занятиях).

## РАЗДЕЛ 6. СРЕДСТВА АДАПТАЦИИ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ К ПОТРЕБНОСТЯМ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

1) с применением электронного обучения и дистанционных технологий.

2) с применением специального оборудования (техники) и программного обеспечения, имеющихся в ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС".

В процессе обучения при необходимости для лиц с нарушениями зрения, слуха и опорно-двигательного аппарата предоставляются следующие условия:

- для лиц с нарушениями зрения: учебно-методические материалы в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями слуха: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

## РАЗДЕЛ 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Согласно учебному плану подготовки в данной дисциплине предусмотрено выполнение курсовой работы. Целью курсовой работы является приобретение опыта в исследовании актуальных проблем управления инвестициями и проектами, расширение профессиональных знаний, полученных в процессе изучения дисциплины «Управление инвестициями и проектами», формирование практических навыков ведения самостоятельной исследовательской работы. Тематика курсовой работы, ее структура и критерии оценивания представлены в методических рекомендациях по выполнению курсовой работы по дисциплине «Управление инвестициями и проектами» (утверждено на заседании кафедры МНС, протокол 1 от 26.08.2021 г.)

Учитывая тот факт, что изучение дисциплины предусматривает кропотливую работу и содержательное обсуждение вопросов на семинарских занятиях, именно во время самостоятельной работы студент углубляет

понимание проблем, активизирует самостоятельный поиск, систематизирует накопленный опыт аналитико-синтетической работы, закладывает основы качественной подготовки докладов как по собственным интересам, так и по заданию преподавателя. Обсуждение теоретических проблем и ситуационных заданий на семинарских занятиях требует активного участия всей группы, поэтому желательно формулировать вопросы по ситуационным заданиям не только в процессе их обсуждения, но и при домашней подготовке к занятию.

Обязательной формой самостоятельной работы обучающихся является выполнение тестовых заданий по каждой теме дисциплины «Управление инвестициями и проектами», предусмотренной в рабочей программе учебной дисциплины. Перечень тестовых заданий, их структура и критерии оценивания разработаны в Фонде оценочных средств по дисциплине «Управление инвестициями и проектами» (утверждено на заседании кафедры МНС, протокол № 1 от 26.08.2021 г.).

Обязательной формой индивидуальной работы обучающихся является подготовка реферата. Реферат – это самостоятельная работа на тему, предложенную преподавателем или самостоятельно избранная обучающимся по проблематике дисциплины. Тематика реферата, его структура и критерии оценивания представлены в Фонде оценочных средств по дисциплине «Управление инвестициями и проектами» (утверждено на заседании кафедры МНС, протокол № 1 от 26.08.2021 г.).

Методические рекомендации по работе над конспектом лекций во время и после проведения лекции. В ходе лекционных занятий обучающимся рекомендуется выполнять следующие действия. Вести конспектирование учебного материала. Обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации по их применению. Задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений, разрешения спорных ситуаций. Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых во внеаудиторное время можно сделать пометки из рекомендованной литературы, дополняющие материал прослушанной лекции, а также подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений.

Методические рекомендации к семинарским занятиям. При подготовке к семинарским занятиям обучающимся необходимо изучить основную литературу, ознакомиться с дополнительной литературой, новыми публикациями в периодических изданиях: журналах, газетах и т.д. При этом учесть рекомендации преподавателя и требования рабочей программы учебной дисциплины. В ходе подготовки к семинарским занятиям необходимо освоить основные понятия и методики расчета показателей, ответить на контрольные вопросы. В течение семинарского занятия обучающемуся необходимо выполнить задания, выданные преподавателем.