

Факультет

Юриспруденции и социальных технологий

Кафедра

Гражданского и предпринимательского права

"УТВЕРЖДАЮ"

Проректор

 Л.Н. Костина

27.04.2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.О.19

"Гражданское право (особенная часть)"

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Профиль "Юриспруденция"

Квалификация	БАКАЛАВР
Форма обучения	очная
Общая трудоемкость	6 ЗЕТ
Год начала подготовки по учебному плану	2023

Составитель:
ст.препод.


_____ К.А. Крючкова

Рецензент:
ст.препод.


_____ Д.С. Ушакова

Рабочая программа дисциплины (модуля) "Гражданское право (особенная часть)" разработана в соответствии с:

Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 г. № 1011)

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена на основании учебного плана Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция


Профиль "Юриспруденция", утвержденного Ученым советом ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС" от 27.04.2023 протокол № 12.

Срок действия программы: 2023-2027

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Гражданского и предпринимательского права

Протокол от 20.04.2023 № 10

Заведующий кафедрой:
канд.экон.наук, доцент, Саенко Б.Е.



(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024 - 2025 учебном году на заседании кафедры Гражданского и предпринимательского права

Протокол от " ____ " _____ 2024 г. № __

Зав. кафедрой Саенко Б.Е.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2025 - 2026 учебном году на заседании кафедры Гражданского и предпринимательского права

Протокол от " ____ " _____ 2025 г. № __

Зав. кафедрой Саенко Б.Е.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2026 - 2027 учебном году на заседании кафедры Гражданского и предпринимательского права

Протокол от " ____ " _____ 2026 г. № __

Зав. кафедрой Саенко Б.Е.

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**"УТВЕРЖДАЮ"**

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2027 - 2028 учебном году на заседании кафедры Гражданского и предпринимательского права

Протокол от " ____ " _____ 2027 г. № __

Зав. кафедрой Саенко Б.Е.

(подпись)

РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ

1.1. ЦЕЛИ ДИСЦИПЛИНЫ	
- обеспечение профессионального образования, способствующего социальной, академической мобильности, востребованности на рынке труда, успешной карьере, эффективному сотрудничеству в сфере правоохранительных и правоприменительных структур в области применения общих положений гражданского права.	
- подготовка обучающегося к решению типовых задач нормотворческой, правоприменительной, правоохранительной, экспертно-консультационной, педагогической деятельности в области применения общих положений гражданского права.	
1.2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ	
- содействовать приобретению и усвоению обучающимися знаний в области регулирования имущественных и личных неимущественных отношений;	
- выработка умений применения в практической деятельности полученных знаний и норм гражданского законодательства к решению конкретных задач в сфере отношений регулируемых гражданским правом;	
- усвоение теоретических положений науки гражданского права и норм гражданского законодательства, регулирующих имущественные и неимущественные права субъектов гражданского права.	
1.3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	
Цикл (раздел) ОПОП ВО:	Б1.О
<i>1.3.1. Дисциплина "Гражданское право (особенная часть)" опирается на следующие элементы ОПОП ВО:</i>	
Конституционное право	
Теория государства и права	
История государства и права зарубежных стран	
<i>1.3.2. Дисциплина "Гражданское право (особенная часть)" выступает опорой для следующих элементов:</i>	
Гражданский процесс	
Жилищное право	
Земельное право	
Предпринимательское право	
1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:	
<i>ПК-3.1: Знает практику, тенденции и проблемы применения правовых норм</i>	
Знать:	
Уровень 1	способы и принципы обеспечения соблюдения законодательства субъектами права
Уровень 2	понятие и виды юридической ответственности
Уровень 3	систему мер обеспечения правомерного поведения субъектов права
Уметь:	
Уровень 1	применять способы и принципы обеспечения соблюдения законодательства в правоприменительной деятельности
Уровень 2	применять меры юридической ответственности
Уровень 3	применять меры обеспечения правомерного поведения субъектов права
Владеть:	
Уровень 1	навыками обеспечения соблюдения законодательства различными субъектами права
Уровень 2	навыками анализа целесообразности применения мер юридической ответственности для обеспечения соблюдения законодательства
Уровень 3	навыками выбора меры обеспечения правомерного поведения субъектов права
1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:	
<i>ПК-3.2: Умеет анализировать правовые нормы и юридические факты</i>	
Знать:	
Уровень 1	систему правовых норм
Уровень 2	систему юридических фактов

Уровень 3	юридические составы
Уметь:	
Уровень 1	пользоваться правовыми нормами
Уровень 2	использовать юридические факты в делах
Уровень 3	анализировать происхождение юридических фактов
Владеть:	
Уровень 1	навыками разработки юридических фактов
Уровень 2	навыками применения правовых норм
Уровень 3	навыками реализации правовых норм и юридических фактов
1.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:	
<i>ПК-5.1: Знает правовую основу регулирования прав и свобод человека и гражданина.</i>	
Знать:	
Уровень 1	систему прав и свобод человека и гражданина
Уровень 2	систему гарантий прав и свобод человека и гражданина
Уровень 3	способы защиты прав и свобод человека и гражданина
Уметь:	
Уровень 1	анализировать законодательство о правах и свободах человека и гражданина
Уровень 2	анализировать уровень гарантий прав и свобод человека и гражданина
Уровень 3	выбирать способы защиты прав и свобод человека и гражданина
Владеть:	
Уровень 1	приемами анализа системы прав и свобод человека и гражданина
Уровень 2	использовать гарантии прав и свобод человека и гражданина
Уровень 3	навыками применения способов защиты прав и свобод человека и гражданина

В результате освоения дисциплины "Гражданское право (особенная часть)" обучающийся

3.1	Знать: принципы правовой квалификации обстоятельств дела; принципы доказывания; принципы оценки действия правовой нормы; ценность права, правового мышления и правовой культуры; особенности государственного и правового развития; роль государства и права в политической системе общества, в общественной жизни.
3.2	Уметь: юридически правильно применять методы и способы квалификации фактов и обстоятельств в практической деятельности; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; оценивать действие нормы во времени, в пространстве и по кругу лиц; вести профессиональную деятельность осознавая ценность права, обладая правовой культурой и правовым мышлением; анализировать особенности государственного и правового развития; оценивать характер и степень влияния государства на политическую систему общества и
3.3	Владеть: приемами правовой квалификации обстоятельств дела; способами и приемами собирания доказательств, доказывания; приемами преодоления правовых коллизий; правовым мышлением и правовой культурой для осуществления профессиональной деятельности; навыками применения результатов анализа особенностей государственного и правового развития в профессиональной деятельности; навыками оценки роли государства и права в политической системе общества и общественной жизни.

1.5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ

Текущий контроль успеваемости позволяет оценить уровень сформированности элементов компетенций (знаний, умений и приобретенных навыков), компетенций с последующим объединением

оценок и проводится в форме: устного опроса на лекционных и семинарских/практических занятиях (фронтальный, индивидуальный, комплексный), письменной проверки (тестовые задания, контроль знаний по разделу, ситуационных заданий и т.п.), оценки активности работы обучающегося на занятии, включая задания для самостоятельной работы.

Промежуточная аттестация

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с действующим локальным нормативным актом. По дисциплине "Гражданское право (особенная часть)" видом промежуточной аттестации является Зачет с оценкой

РАЗДЕЛ 2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. ТРУДОЕМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоёмкость дисциплины "Гражданское право (особенная часть)" составляет 6 зачётные единицы, 216 часов.

Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося, определяется учебным планом.

2.2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетен- ции	Литература	Инте ракт.	Примечание
Раздел 1. Обязательственное право						
Тема 1.1.Обязательственное право и обязательства /Лек/	5	4	ПК-3.1	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 1.1.Обязательственное право и обязательства /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 1.1.Обязательственное право и обязательства /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 1.2.Исполнение обязательств /Лек/	5	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 1.2.Исполнение обязательств /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	

				Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2		
Тема 1.2.Исполнение обязательств /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 2. Гражданско-правовой договор						
Тема 2.1.Договор:понятие и виды /Лек/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 2.1.Договор:понятие и виды /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 2.2. Заключение и расторжение договора /Лек/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 2.2. Заключение и расторжение договора /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 2.2. Заключение и расторжение договора /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 3. Обязательства, направленные на передачу имущества в собственность						
Тема 3.1. Договор купли-продажи /Лек/	5	4	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5	0	

				Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2		
Тема 3.1. Договор купли-продажи /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 3.1. Договор купли-продажи /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 3.2. Договор мены. Договор дарения. /Лек/	5	4	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 3.2. Договор мены. Договор дарения. /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 3.2. Договор мены. Договор дарения. /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 4. Обязательства по передаче имущества в пользование						
Тема 4.1. Договор ренты. Договор пожизненного содержания /Лек/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 4.1. Договор ренты. Договор пожизненного содержания /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 4.1. Договор ренты. Договор пожизненного содержания /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1	0	

				Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2		
Тема 4.2. Договор найма (аренды) /Лек/	5	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 4.2. Договор найма (аренды) /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 4.2. Договор найма (аренды) /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 5. Обязательства по выполнению работ						
Тема 5.1. Договор подряда /Лек/	5	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 5.1. Договор подряда /Сем зан/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 5.1. Договор подряда /Ср/	5	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 6. Обязательства, связанные с оказанием услуг						
Тема 6.1. Договор об оказании услуг. Договор перевозки /Лек/	6	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1	0	

				Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2		
Тема 6.1. Договор об оказании услуг. Договор перевозки /Сем зан/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 6.1. Договор об оказании услуг. Договор перевозки /Ср/	6	10	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 6.2. Договор хранения /Лек/	6	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 6.2. Договор хранения /Сем зан/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 6.2. Договор хранения /Ср/	6	9	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 7. Раздел 7. Обязательства, связанные с предоставлением финансовых услуг						
Тема 7.1. Договор страхования /Лек/	6	4	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.1. Договор страхования /Сем зан/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	

Тема 7.1. Договор страхования /Ср/	6	4	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.2. Договор факторинга. Порядок и формы безналичных расчётов /Лек/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.2. Договор факторинга. Порядок и формы безналичных расчётов /Сем зан/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.2. Договор факторинга. Порядок и формы безналичных расчётов /Ср/	6	5	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.3. Договоры по распоряжению имущественными правами интеллектуальной собственности /Лек/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.3. Договоры по распоряжению имущественными правами интеллектуальной собственности /Сем зан/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 7.3. Договоры по распоряжению имущественными правами интеллектуальной собственности /Ср/	6	5	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Раздел 8. Раздел 8. Банковский обязательства						
Тема 8.1. Договор займа. Кредитный договор /Лек/	6	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7	0	

				Л2.8Л3.1 Л3.2		
Тема 8.1. Договор займа. Кредитный договор /Сем зан/	6	2	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 8.1. Договор займа. Кредитный договор /Ср/	6	9	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 8.2. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. /Лек/	6	6	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 8.2. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. /Сем зан/	6	4	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Тема 8.2. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. /Ср/	6	9	ПК-3.1	Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.6 Л2.7 Л2.8Л3.1 Л3.2	0	
Гражданское право /Конс/	5	2	ПК-3.1		0	
Гражданское право /Конс/	6	2	ПК-3.1		0	

РАЗДЕЛ 3. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Технология контекстного обучения – обучение в контексте профессии (реализуется в учебных заданиях, учитывающих специфику направления и профиля подготовки). Технология интерактивного обучения (реализуется в форме учебных заданий, предполагающих взаимодействие обучающихся, использование активных форм обратной связи).

Технология электронного обучения (реализуется при помощи электронной образовательной среды ФГБОУ ВО «ДОНАУИГС» и при использовании ресурсов ЭБС, при проведении автоматизированного тестирования и т. д.).

Виды используемых технологий:

- 1) Каждый обучающийся обеспечен учебно-методическим комплексом, в котором теоретическое изложение материала сопряжено с технологией решения задач и выполнения упражнений по всем разделам темы;
- 2) Индивидуальный контроль за выполнением практических заданий (тестирование, решение задачи у доски, экспресс – контрольные работы);
- 3) Коллективное обсуждение на семинарах вариантов решения задач повышенной сложности;
- 4) Технология проведения учебной дискуссии.

РАЗДЕЛ 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Рекомендуемая литература			
1. Основная литература			
	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Ю. В. Егорова	Актуальные проблемы гражданского права : учебно-методическое пособие для обучающихся 1 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 40.04.01 «Юриспруденция» очной / заочной форм обучения (37 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДонАУиГС», 2020
Л1.2	Б. М. Гонгало	Гражданское право: Учебник (511 с.)	Москва : Статут, 2017
Л1.3	Микрюков, В. А., Микрюкова, Г. А.	Введение в гражданское право: Учебное пособие для бакалавров. (127 с.)	Москва : Статут, 2016
2. Дополнительная литература			
	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Е. А. Крашенинников [и др.	Гражданское право и процесс. Избранные труды : Антология мысли (1125 с.)	Москва : Издательство Юрайт, 2021
Л2.2	Муромцев, С. А.	Очерки общей теории гражданского права: Антология мысли (219 с.)	Москва : Издательство Юрайт, 2021
Л2.3	Кавелин, К. Д.	Гражданское право. История русского судостроительства	Москва : Издательство Юрайт, 2021
Л2.4	Дювернуа, Н. Л.	Источники права и суд в древней России. Опыт по истории русского гражданского права : Антология мысли (283 с.)	Москва : Издательство Юрайт, 2021
Л2.5	Шершеневич, Г. Ф.	Наука гражданского права в России : Антология мысли (206 с.)	Москва : Издательство Юрайт, 2021

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л2.6	Алфёрова, Л. М.	Несостоятельность (банкротство) физических лиц. : монография (160 с.)	Москва : Статут, 2018
Л2.7	Л. А. Новоселовой	Право интеллектуальной собственности: Учебник (431 с.)	Москва : Статут, 2019
Л2.8	В. В. Акинфиева, А. В. Степанченко	Способы обеспечения исполнения обязательств: Учебное пособие (84 с.)	Москва : Статут, 2020

3. Методические разработки

	Авторы,	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Ю. В. Егорова, К. А. Крючкова	Гражданское право : конспект лекций для обучающихся 3 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» / Минобрнауки ДНР, ГОУ ВПО «ДонАУиГС», Кафедра хозяйственного права (420 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДонАУиГС», 2019
Л3.2	Ю. В. Егорова, К. А. Крючкова	Гражданское право (общая часть): конспект лекций для студентов 2 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» (266 с.)	Донецк : ГОУ ВПО «ДонАУиГС», 2018

4.2. Перечень ресурсов

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1	Конституция Российской Федерации: Закон Российской Федерации принят всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.	http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/
Э2	Гражданский Кодекс Российской Федерации: Закон Российской Федерации принят Постановлением Государственной Думы Российской Федерации 21 октября 1994 г.	https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/

4.3. Перечень программного обеспечения

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства:

1. Организация взаимодействия с обучающимися посредством электронной почты (k_hp@donampra.ru)
2. Использование слайд-презентаций

4.4. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

4.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, для проведения занятий семинарского типа, групповых консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: лекционная аудитория № 214 учебный корпус № 6. –комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран; - специализированная мебель: рабочее место преподавателя, рабочие места обучающихся (40), стационарная доска, выкатная, доска, Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0).

Помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно образовательную среду организации: читальный зал, учебный корпус 1. Адрес: г. Донецк, ул. Челюскинцев 163а, читальный зал, учебный корпус 6. Адрес: г. Донецк, ул. Артема 94.

Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ФГБОУ ВО «ДОНАУИГС») и электронно-библиотечную систему (ЭБС IPRbooks), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС посредством Wi-Fi с персональных мобильных устройств.

Сервер: AMD FX 8320/32Gb(4x8Gb)/4Tb(2x2Tb). На сервере установлена MS Windows 7 (Лицензионная версия операционной системы подтверждена сертификатами подлинности системы Windows на корпусе ПК), MS Office 2007 Russian OLP NL AE (лицензии Microsoft № 42638778, № 44250460), Mozilla Firefox (лицензия MPL2.0), Moodle (Modular Object-Oriented Dynamic Learning Environment, лицензия GNU GPL), IncScare (лицензия GPL 3.0+), PhotoScare (лицензия GNU GPL), 1С ERP УП, 1С ЗУП (бесплатные облачные решения для образовательных учреждений от 1Сfresh.com)

РАЗДЕЛ 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**5.1. Контрольные вопросы и задания**

Перечень вопросов к зачету (семестр 5):

1. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
2. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
3. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
4. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
5. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения.
6. Права и обязанности наймодателя по договору найма жилого помещения.
7. Права и обязанности нанимателя по договору найма жилого помещения.
8. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.
9. Особенности расторжения договора найма жилого помещения и его перезаключения на новый срок.
10. Договор социального найма жилого помещения: особенности правового регулирования.
11. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы.
12. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования.
13. Обязательства связанные с оказанием услуг
14. Договор об оказании услуг.
15. Договор перевозки
16. Договор хранения
17. Договор поручения
18. Договор комиссии.
19. Договор управления имуществом.
20. Договор страхования
21. Права и обязанности сторон по договору, связанных с оказанием услуг
22. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.
23. Обязанность продавца передать товар: порядок исполнения и его правовые последствия, последствия ненадлежащего исполнения.
24. Условие о передаче товара надлежащего качества. Гарантийный срок, срок годности и срок службы: понятие, значение и порядок исчисления.
25. Условие о передаче товара в согласованном количестве: порядок исполнения и последствия нарушения.
26. Условие о передаче товара в ассортименте, комплектности и комплекте: порядок исполнения и последствия нарушения.
27. Условие о передаче товара в таре и упаковке, с принадлежностями и документами: порядок исполнения и последствия нарушения.
28. Условие о передаче товара свободным от прав третьих лиц: порядок исполнения и последствия нарушения.
29. Обязанности покупателя оплатить и принять товар: порядок исполнения и последствия нарушения.
30. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки и элементы.
31. Особенности исполнения обязанности продавца передать качественный товар по договору розничной купли -продажи.
32. Право покупателя по договору розничной купли-продажи.
33. Обязанность продавца предоставить информацию о товаре по договору розничной купли-продажи: порядок исполнения и последствия нарушения.
34. Понятие, признаки и элементы договора поставки. Особенности заключения договора поставки.
35. Права и обязанности поставщика по договору поставки.
36. Права и обязанности покупателя (получателя) по договору поставки.
37. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.
38. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.
39. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.
40. Права и обязанности государственного заказчика при поставке товаров для государственных нужд.
41. Права и обязанности поставщика по договору поставки товаров для государственных нужд.
42. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
43. Договор энергоснабжения: понятие, признаки и элементы.
44. Заключение договора энергоснабжения с физическими лицами и юридическими лицами. Существенные условия договора энергоснабжения.
45. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности ответственности на

нарушение договора.

46. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, элементы и содержание. Особенности продажи жилых помещений.

47. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы.

48. Особенности исполнения договора продажи предприятия.

49. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.

50. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.

51. Ограничение и запрещение дарения.

52. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.

53. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.

54. Понятие и особенности договора постоянной ренты.

55. Понятие и особенности договора пожизненной ренты.

56. Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.

57. Понятие, признаки и элементы договора аренды.

58. Права и обязанности сторон по договору аренды.

59. Понятие, признаки и особенности правового регулирования договора проката.

60. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа: понятие, признаки и особенности правового регулирования.

Промежуточная аттестация: экзамен.

Перечень вопросов к экзамену (семестр б):

1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.

2. Обязанность продавца передать товар: порядок исполнения и его правовые последствия, последствия ненадлежащего исполнения.

3. Условие о передаче товара надлежащего качества. Гарантийный срок, срок годности и срок службы: понятие, значение и порядок исчисления.

4. Условие о передаче товара в согласованном количестве: порядок исполнения и последствия нарушения.

5. Условие о передаче товара в ассортименте, комплектности и комплекте: порядок исполнения и последствия нарушения.

6. Условие о передаче товара в таре и упаковке, с принадлежностями и документами: порядок исполнения и последствия нарушения.

7. Условие о передаче товара свободным от прав третьих лиц: порядок исполнения и последствия нарушения.

8. Обязанности покупателя оплатить и принять товар: порядок исполнения и последствия нарушения.

9. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки и элементы.

10. Особенности исполнения обязанности продавца передать качественный товар по договору розничной купли-продажи.

11. Право покупателя по договору розничной купли-продажи.

12. Обязанность продавца предоставить информацию о товаре по договору розничной купли-продажи: порядок исполнения и последствия нарушения.

13. Понятие, признаки и элементы договора поставки. Особенности заключения договора поставки.

14. Права и обязанности поставщика по договору поставки.

15. Права и обязанности покупателя (получателя) по договору поставки.

16. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.

17. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.

18. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.

19. Права и обязанности государственного заказчика при поставке товаров для государственных нужд.

20. Права и обязанности поставщика по договору поставки товаров для государственных нужд.

21. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.

22. Договор энергоснабжения: понятие, признаки и элементы.

23. Заключение договора энергоснабжения с физическими лицами и юридическими лицами. Существенные условия договора энергоснабжения.

24. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности ответственности на нарушение договора.

25. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, элементы и содержание. Особенности продажи жилых помещений.

26. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы.
27. Особенности исполнения договора продажи предприятия.
28. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.
29. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.
30. Ограничение и запрещение дарения.
31. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
32. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.
33. Понятие и особенности договора постоянной ренты.
34. Понятие и особенности договора пожизненной ренты.
35. Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.
36. Понятие, признаки и элементы договора аренды.
37. Права и обязанности сторон по договору аренды.
38. Понятие, признаки и особенности правового регулирования договора проката.
39. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
40. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
41. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
42. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
43. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
44. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения.
45. Права и обязанности наймодателя по договору найма жилого помещения.
46. Права и обязанности нанимателя по договору найма жилого помещения.
47. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.
48. Особенности расторжения договора найма жилого помещения и его перезаключения на новый срок.
49. Договор социального найма жилого помещения: особенности правового регулирования.
50. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы.
51. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования.
52. Обязательства связанные с оказанием услуг
53. Договор об оказании услуг.
54. Договор перевозки
55. Договор хранения
56. Договор поручения
57. Договор комиссии.
58. Договор управления имуществом.
59. Договор страхования

5.2. Темы письменных работ

ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ РАБОТ

1. Правовая характеристика гражданских правоотношений.
2. Осуществление и защита гражданских прав.
3. Правоспособность и дееспособность физических лиц.
4. Понятие, признаки и значение юридического лица.
5. Классификация юридических лиц.
6. Хозяйственные общества как юридические лица.
7. Правовое положение акционерных обществ.
8. Некоммерческие организации как участники гражданских правоотношений.
9. Правовое регулирование ликвидации и реорганизации юридических лиц.
10. Объекты гражданских прав: понятие и виды.
11. Понятие и виды ценных бумаг.
12. Нематериальные блага: особенности правового регулирования и защиты.
13. Общие положения о сделках.
14. Общие положения о недействительности сделок.
15. Понятие и содержание права собственности.
16. Право частной собственности физических и юридических лиц.
17. Право общей собственности.
18. Общие положения об обязательствах.
19. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
20. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
21. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.

22. Возмещение убытков в гражданских обязательствах.
23. Публичный договор в гражданском праве.
24. Понятие и структурные элементы гражданско-правовых договоров.
25. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых договоров.
26. Способы заключения договора.
27. Содержание договора, его изменение и расторжение договора.
28. Договор розничной купли-продажи с участием потребителя.
29. Безвозмездные договоры в гражданском праве: сравнительная характеристика.
30. Договор поставки в системе гражданско-правовых договоров.
31. Договоры об отчуждении жилых помещений (купля-продажа, мена, дарение).
32. Реальные договоры в гражданском праве: сравнительная характеристика.
33. Договоры, направленные на удовлетворение личных, семейных и иных потребностей граждан (розничная купля-продажа, прокат, бытовой подряд).
34. Финансовый лизинг.
35. Договоры, связанные с выполнением действий на возмездной основе (подряд и оказание услуг).
36. Строительный подряд.
37. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности (выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, коммерческая концессия).
38. Договор перевозки пассажира и багажа.
39. Виды хранения: сравнительная характеристика.
40. Договор возмездного оказания услуг в системе гражданско-правовых договоров.
41. Договор об оказании правовых услуг.
42. Страхование гражданско-правовой ответственности: проблемы и перспективы.
43. Страхование имущества в добровольном и обязательном порядке.
44. Договор комиссии в системе договоров об оказании посреднических услуг.
45. Договор банковского счета.
46. Договор банковского вклада: понятие и виды.
47. Договор простого товарищества как одна из правовых форм предпринимательской деятельности.
48. Договоры, направленные на распоряжение исключительными правами (коммерческая концессия, лицензионный договор, договор об уступке исключительных прав).
49. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
50. Возмещение вреда, причиненного недостатками товаров, работ и услуг.
51. Обязательства из неосновательного обогащения и их место в системе внедоговорных обязательств.
52. Алеаторные обязательства в гражданском праве (рента, игры и пари, страхование).
53. Обязательства из односторонних действий.
54. Наследование по закону.
55. Правовое регулирование наследования по завещанию.
56. Наследственный договор.

5.3. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств дисциплины "Гражданское право (особенная часть)" разработан в соответствии с локальным нормативным актом "Порядок разработки и содержания фондов оценочных средств основной образовательной программы высшего профессионального образования в ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС". Фонд оценочных средств дисциплины "Гражданское право (особенная часть)" в полном объеме представлен в учебно-методическом комплексе дисциплины.

5.4. Перечень видов оценочных средств

Коллоквиум, ситуационные задачи, реферат, схемы

РАЗДЕЛ 6. СРЕДСТВА АДАПТАЦИИ ПРЕПОДАВАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ К ПОТРЕБНОСТЯМ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

- 1) с применением электронного обучения и дистанционных технологий.
- 2) с применением специального оборудования (техники) и программного обеспечения, имеющихся в ФГБОУ ВО "ДОНАУИГС".

В процессе обучения при необходимости для лиц с нарушениями зрения, слуха и опорно-двигательного аппарата предоставляются следующие условия:

- для лиц с нарушениями зрения: учебно-методические материалы в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями слуха: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации.

- для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: учебно-методические материалы в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

РАЗДЕЛ 7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО УСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Методические рекомендации к проведению семинарских занятий Семинарские занятия являются одной из форм обучения обучающихся очной и заочной форм обучения. Занятия проводятся в каждой группе отдельно, после прочтения лекций по соответствующим темам. Цель занятий - углубить полученные на лекциях и в процессе самостоятельной работы знания обучающихся, выработать способность излагать имеющиеся знания, проконтролировать преподавателем усвоение материала. Подготовку к семинарскому занятию необходимо начинать за несколько дней до его проведения. Кроме материала лекции необходимо ознакомиться с соответствующими разделами учебников, литературой к теме, дать ответы на дополнительные вопросы, поставленные в настоящем пособии. Методическая ценность семинара велика. Он дает обучающимся возможность активно использовать информацию, полученную различными путями. В спорах и дискуссиях они углубляют, систематизируют и закрепляют свои знания, вовлекаются в рамках семинара в процесс совместной учебной деятельности, получая ценные навыки самостоятельной работы. Участие в семинарах формирует самостоятельность мышления, вырабатывает активность в процессе овладения знаниями. Для эффективной работы над определенной темой необходимо постоянно приобретать и совершенствовать навыки самостоятельной исследовательской работы: конспектирование, умение делать выписки и анализировать литературу, излагать ее содержание, готовить краткие сообщения и доклады, выступать в ходе обсуждения, принимать участие в дискуссии. Не менее важно и умение рецензировать литературные источники. Для наиболее продуктивной работы обучающихся в данных методических рекомендациях предлагаются различные виды работы над изучаемым материалом. Сначала необходимо ознакомиться с литературными источниками по изучаемой теме исходя из предложенного плана семинарского занятия. По желанию обучающегося, план может быть конкретизирован и дополнен отдельными вопросами. Далее необходимо выучить термины и понятия, являющиеся ключевыми в изучаемой теме. После терминов представлены проблемные вопросы по изучаемой теме. Они помогут переложить теоретические знания на конкретные ситуации. Данные вопросы могут быть заданы на экзамене как дополнительные. Для закрепления полученных знаний предложено тестирование. Отдельные вопросы в нем содержат только один правильный ответ, другие – могут содержать несколько правильных ответов. Вам необходимо выбрать один или несколько правильных вариантов ответов. На семинарском занятии в ходе обсуждения будет произведен контроль правильности ответов к тестированию. Тематика семинарских занятий и требования к подготовке представлены в методических рекомендациях к проведению семинарских занятий по дисциплине «Гражданское право», утвержденных протоколом заседания кафедры. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы Для организации самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Гражданское право» используются проблемно-творческие методы проведения семинарских занятий с обучающимися всех форм обучения, решение задач, написание рефератов. Такая организация познавательной деятельности обучающихся придает личностный смысл самостоятельной работе обучающихся (аудиторной и внеаудиторной), стимулирует их творческую активность, способствует стремлению к самообразованию. Данные виды познавательной деятельности обучающихся призваны способствовать накоплению глубоких, прочных и осознанных знаний и развитию приемов самостоятельной познавательной деятельности по предмету для возможности максимального саморазвития и самореализации каждого обучающегося. Самостоятельная работа обучающегося является неотъемлемой составляющей процесса изучения конкретной дисциплины, ее содержание определяется рабочей учебной программой, методическими материалами, задачами и указаниями преподавателя. и т.п.

Самостоятельная работа обучающегося является неотъемлемой составляющей процесса изучения конкретной дисциплины, ее содержание определяется рабочей учебной программой, методическими материалами, задачами и указаниями преподавателя. Самостоятельная работа обучающегося обеспечивается системой учебно-методических средств, предусмотренных для изучения конкретной учебной дисциплины, а именно: учебниками, учебными и методическими пособиями, конспектами лекций, практикумы, методическими указаниями и т.п. Методические материалы для самостоятельной работы обучающихся должны предусматривать возможность проведения самоконтроля со стороны обучающихся. Учебный материал дисциплины, предусмотренный рабочим учебным планом для усвоения обучающимся в процессе самостоятельной работы, выносится на итоговый контроль наряду с учебным материалом, который прорабатывался во время проведения аудиторных занятий. Для выполнения заданий, отнесенных к самостоятельной работе обучающихся, необходимо завести отдельную тетрадь для самостоятельной работы. В течение семестра обучающиеся письменно выполняют все задания для самостоятельной работы, предусмотренные для каждой темы дисциплины в учебной программе. На последнем семинарском занятии тетрадь сдается на проверку преподавателю, который проверяет правильность выполненных заданий и оценивает самостоятельную работу обучающегося исходя из процентного соотношения правильно выполненных заданий в пределах баллов, отведенных для самостоятельной работы. Тематика самостоятельных работ и требования к их подготовке представлены в методических рекомендациях.

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СЛУЖБЫ»**

**Факультет Юриспруденции и социальных технологий
Кафедра гражданского и предпринимательского права**

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине
«Гражданское право (особенная часть)»

Направление подготовки	40.03.01 Юриспруденция
Профиль	«Юриспруденция»
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	очная

Донецк
2023

Фонд оценочных средств по дисциплине «Гражданское право (особенная часть)» для обучающихся 3 курса образовательной программы бакалавриата направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция (профиль «Юриспруденция») очной формы обучения

Автор(ы),

разработчик(и): ст. преподаватель Крючкова К.А.

должность, ученая степень, ученое звание, инициалы и фамилия

ФОС рассмотрен на
заседании кафедры

Гражданского и предпринимательского права

Протокол заседания кафедры от

20.04.2023

№ 10

дата

Заведующий кафедрой



(подпись)

Б.Е. Саенко

(инициалы, фамилия)

**РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по учебной дисциплине «Гражданское право (особенная часть)»**

1.1. Основные сведения об учебной дисциплине

Характеристика учебной дисциплины (сведения соответствуют разделу РПУД)

Образовательная программа	бакалавриата	
Направление подготовки	40.03.01 Юриспруденция	
Профиль	Юриспруденция	
Количество разделов учебной дисциплины	8	
Дисциплина базовой/вариативной части образовательной программы	Базовая часть (Б1.О.12)	
Формы контроля	устный опрос, ситуационные задания, реферат, коллоквиум, контроль знаний обучающихся	
Показатели	Очная форма	
Количество зачетных единиц (кредитов)	216	
Семестр	5	6
Общая трудоемкость (академ. часов)	72	144
Аудиторная работа:	74	66
Лекционные занятия	36	32
Семинарские занятия	18	16
Практические занятия	-	16
Самостоятельная работа	16	51
Контроль	-	27
В т.ч. аудиторных	56	66
Форма промежуточной аттестации	зачет с оценкой	экзамен

1.2. Перечень компетенций с указанием этапов формирования в процессе освоения образовательной программы

Код компетенции	Формулировка компетенции	Элементы компетенции	Индекс элемента
ПК-3.1	Знает практику, тенденции и проблемы применения правовых норм	Знать:	
		1 – способы и принципы обеспечения соблюдения законодательства субъектами права;	ПК-3.1 3-1
		2 – понятие и виды юридической ответственности;	ПК-3.1 3-2

Код компетенции	Формулировка компетенции	Элементы компетенции	Индекс элемента
		<p>3 – систему мер обеспечения правомерного поведения субъектов права.</p>	ПК-3.1 3-3
		Уметь:	
		<p>1 – применять способы и принципы обеспечения соблюдения законодательства в правоприменительной деятельности;</p>	ПК-3.1 У-1
		<p>2 – применять меры юридической ответственности ;</p>	ПК-3.1 У-2
		<p>3 – применять меры обеспечения правомерного поведения субъектов права.</p>	ПК-3.1 У-3
		Владеть:	
		<p>1 – навыками обеспечения соблюдения законодательства различными субъектами права;</p>	ПК-3.1 В-1
		<p>2 – навыками анализа целесообразности применения мер юридической ответственности для обеспечения соблюдения законодательства;</p>	ПК-3.1 В-2
		<p>3 – навыками</p>	ПК-3.1 В-3

Код компетенции	Формулировка компетенции	Элементы компетенции	Индекс элемента
		выбора меры обеспечения правомерного поведения субъектов права.	
		Знать:	
ПК-3.2	умеет анализировать правовые нормы и юридические факты	1- систему правовых норм ;	ПК-3.2 3-1
		2- систему юридических фактов;	ПК-3.2 3-2
		3- юридические составы .	ПК-3.2 3-3
		Уметь:	
		1- юридические составы ;	ПК-3.2 У-1
		2- использовать юридические факты в делах;	ПК-3.2 У-2
		3- анализировать происхождение юридических фактов .	ПК-3.2 У-3
		Владеть:	
		1- навыками разработки юридических фактов ;	ПК-3.2 В-1
		2- навыками разработки юридических фактов ;	ПК-3.2 В-2
		3- навыками реализации правовых норм и юридических фактов.	ПК-3.2 В-3
		Знать:	
ПК-5.1.	знает правовую основу регулирования прав и свобод человека и гражданина	1- систему прав и свобод человека и гражданина;	ПК-5.1. 3-1
		2- систему гарантий прав и свобод человека и гражданина;	ПК-5.1. 3-2
		3- способы защиты прав и свобод человека и гражданина.	ПК-5.1. 3-3
		Уметь:	
		1- анализировать законодательство о правах и свободах человека и гражданина;	ПК-5.1. У-1

Код компетенции	Формулировка компетенции	Элементы компетенции	Индекс элемента
		2- анализировать уровень гарантий прав и свобод человека и гражданина;	ПК-5.1. У-2
		3- выбирать способы защиты прав и свобод человека и гражданина.	ПК-5.1. У-3
		Владеть:	
		1- приемами анализа системы прав и свобод человека и гражданина ;	ПК-5.1. В-1
		2- использовать гарантии прав и свобод человека и гражданина;	ПК-5.1. В-2
		3- навыками применения способов защиты прав и свобод человека и гражданина.	ПК-5.1. В-3

Этапы формирования компетенций в процессе освоения основной образовательной программы

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) учебной дисциплины	Номер семестра	Код контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства
Раздел 1. Обязательственное право				
1.1	Обязательственное право и обязательства	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Коллоквиум, устный опрос, реферат
1.2	Исполнение обязательств	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Устный опрос, реферат
1.3	Обеспечение исполнения обязательств	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос
1.4	Прекращение обязательств. Правовые последствия нарушения обязательств	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Ситуационные задания, устный опрос, реферат
1.5	Гражданско-правовой договор	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Устный опрос, реферат, контроль знаний обучающихся
Раздел 2. Обязательства, направленные на передачу имущества в собственность				
2.1	Договор купли-продажи	5	ПК-3.1. ПК-3.2.	Устный опрос, реферат

			ПК-5.1.	
2.2	Отдельные виды договоров купли-продажи	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос
Раздел 3. Обязательства по передаче имущества в пользование				
3.1	Договор ренты. Договор пожизненного содержания	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Ситуационные задания, устный опрос, реферат
3.2	Договор мены. Договор дарения	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос, контроль знаний обучающихся
3.3	Договор найма (аренды)	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Ситуационные задания, устный опрос, реферат
3.4	Отдельные виды договора найма (аренды)	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос, контроль знаний обучающихся
Раздел 4. Обязательства по выполнению работ				
4.1	Договор подряда	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос
4.2	Договор строительного подряда. Договор на выполнение проектных и изыскательных работ	5	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Устный опрос, контроль знаний обучающихся
Раздел 5. Обязательства, связанные с оказанием услуг				
5.1	Договор об оказании услуг. Договор перевозки	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Ситуационные задания, устный опрос, реферат
5.2	Договор хранения	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос
5.3	Договоры поручения, комиссии, управления имуществом	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Устный опрос, реферат, контроль знаний обучающихся
Раздел 6. Обязательства, связанные с предоставлением финансовых услуг				
6.1	Договор страхования	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос
6.2	Договор займа. Кредитный договор	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Устный опрос, реферат
6.3	Договор банковского вклада. Договор банковского счета.	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.ОПК-6	Ситуационные задания, устный опрос, реферат
6.4	Договор факторинга. Порядок и формы	6	ПК-3.1. ПК-3.2.	Реферат, устный опрос, контроль

	безналичных расчётов		ПК-5.1.	знаний обучающихся
Раздел 7. Обязательства по распоряжению правами интеллектуальной собственности				
7.1	Договоры по распоряжению имущественными правами интеллектуальной собственности	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Устный опрос, реферат
7.2	Договор о совместной деятельности. Договор простого товарищества. Учредительный договор.	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Коллоквиум, устный опрос, реферат, контроль знаний обучающихся
Раздел 8. Внедоговорные обязательства				
8.1	Внедоговорные обязательства	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Ситуационные задания, устный опрос
8.2	Возмещение вреда	6	ПК-3.1. ПК-3.2. ПК-5.1.	Реферат, устный опрос, контроль знаний обучающихся

РАЗДЕЛ 2.
ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) «Гражданское право (особенная часть)»

Текущий контроль знаний используется для оперативного и регулярного управления учебной деятельностью (в том числе самостоятельной работой) обучающихся.

В условиях балльно-рейтинговой системы контроля результаты текущего оценивания обучающегося используются как показатель его текущего рейтинга. Текущий контроль успеваемости осуществляется в течение семестра, в ходе повседневной учебной работы по индивидуальной инициативе преподавателя. Данный вид контроля стимулирует у обучающегося стремление к систематической самостоятельной работе по изучению дисциплины (модуля).

Таблица 2.1.

Распределение баллов по видам учебной деятельности
(балльно-рейтинговая система) 5 семестр

Наименование Раздела/Темы	Вид задания							
	ЛЗ	ПЗ / СЗ			Всего за тему	КЗР	Р (СР)	ИЗ*
		УО*	ТЗ*	РЗ*				
Р.1.Т.1.1	1	1	1	3	6	6	7	9
Р.1.Т.1.2	1	1	1	3	6			
Р.2.Т.2.1	1	1	1	3	6	6		
Р.2.Т.2.2	1	1	1	3	6			
Р.3.Т.3.1	1	1	1	3	6	6		
Р.3.Т.3.2	1	1	1	3	6			
Р.4.Т.4.1	1	1	1	3	6	6		
Р.4.Т.4.2	1	1	1	3	6			
Р.5.Т.5.1	1	1	1	3	6	6		
Итого: 100б	9	9	9	27	54	30	7	9

Распределение баллов по видам учебной деятельности
(балльно-рейтинговая система) 6 семестр

Наименование Раздела/Темы	Вид задания							
	ЛЗ	ПЗ / СЗ			Всего за тему	КЗР	Р (СР)	ИЗ*
		УО*	ТЗ*	РЗ*				
Р.6.Т.6.1	1	1	1	3	6	10	20	8
Р.6.Т.6.2	1	1	1	3	6			
Р.7.Т.7.1	1	1	1	3	6	10		
Р.7.Т.7.2	1	1	1	3	6			
Р.7.Т.7.3	1	1	1	3	6			
Р.8.Т.8.1	1	1	1	3	6	10		
Р.8.Т.8.2	1	1	1	3	6			
Итого: 100б	7	7	7	21	42	30		

ЛЗ – лекционное занятие;

УО – устный опрос;

ТЗ – тестовое задание;

РЗ – разноуровневые задания;

* другие с виды используемых заданий, предложенных в приложении 1

ПЗ – практическое занятие;

СЗ – семинарское занятие;

КЗР – контроль знаний по Разделу;

Р – реферат.

СР – самостоятельная работа обучающегося

ИЗ – индивидуальное задание

2.1. Рекомендации по оцениванию устных ответов обучающихся

С целью контроля усвоения пройденного материала и определения уровня подготовленности обучающихся к изучению новой темы в начале каждого семинарского/практического занятия преподавателем проводится индивидуальный или фронтальный устный опрос по выполненным заданиям предыдущей темы.

Критерии оценки.

Оценка «отлично» ставится, если обучающийся:

- 1) полно и аргументировано отвечает по содержанию вопроса;
- 2) обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры;
- 3) излагает материал последовательно и правильно, с соблюдением исторической и хронологической последовательности;

Оценка «хорошо» – ставится, если обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для оценки «отлично», но допускает одна-две ошибки, которые сам же исправляет.

Оценка «удовлетворительно» – ставится, если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений данного задания, но:

- 1) излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил;
- 2) не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры;
- 3) излагает материал непоследовательно и допускает ошибки.

ВОПРОСЫ ДЛЯ САМОПОДГОТОВКИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

<i>Контролируемые разделы (темы) дисциплины (модуля)</i>	<i>Вопросы для подготовки к индивидуальному / фронтальному устному / письменному опросу по темам дисциплины (модуля)</i>
РАЗДЕЛ 1.	
Тема 1.1. Обязательственное право и обязательства	Вопрос 1. Понятие обязательств. Способы исчисления обязательств. Вопрос 2. Залог. Задаток. Новация.
Тема 1.2. Исполнение обязательств	Вопрос 1. Понятие обязательств. Способы исчисления обязательств. Вопрос 2. Исполнение обязательств.
РАЗДЕЛ 2.	
Тема 2.1. Договор: понятие и виды	Вопрос 1. Понятие договора, его отличие от сделки. Виды договоров. Вопрос 2. Признание договора недействительным.
Тема 2.2. Заключение и расторжение договора	Вопрос 1. Условия заключения договора. Вопрос 2. Расторжение договора. Правовые

	последствия при расторжении договора.
РАЗДЕЛ 3	
Тема 3.1. Договор купли-продажи	<p>Вопрос 1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.</p> <p>Вопрос 2. Обязанность продавца передать товар: порядок исполнения и его правовые последствия, последствия ненадлежащего исполнения.</p>
Тема 3.2. Договор мены. Договор дарения.	<p>Вопрос 1. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.</p> <p>Вопрос 2. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.</p>
РАЗДЕЛ 4	
Тема 4.1. Договор ренты. Договор пожизненного содержания	<p>Вопрос 1. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание</p> <p>Вопрос 2. Понятие и особенности договора постоянной ренты.</p>
Тема 4.2. Договор найма (аренды)	<p>Вопрос 1. Права и обязанности сторон по договору аренды.</p> <p>Вопрос 2. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения</p>
РАЗДЕЛ 5	
Тема 5.1. Договор подряда	<p>Вопрос 1. Права и обязанности сторон по договору подряда</p> <p>Вопрос 2. Подрядные работы для государственных нужд. Заключение, содержание, изменение и исполнение государственного контракта</p>
РАЗДЕЛ 6	
Тема 6.1. Договор об оказании услуг. Договор перевозки	<p>Вопрос 1. Характеристика договора об оказании услуг</p> <p>Вопрос 2. Понятие и признаки договора перевозки</p>
Тема 6.2. Договор хранения	<p>Вопрос 1. Договор хранения: понятие, признаки и элементы</p> <p>Вопрос 2. Особенности договора хранения на товарном складе</p>
РАЗДЕЛ 7	
Тема 7.1. Договор страхования	<p>Вопрос 1. Договор страхования: понятие, признаки и элементы</p> <p>Вопрос 2. Страховые термины (основные понятия страхового права)</p>
Тема 7.2. Договор факторинга. Порядок и формы безналичных расчётов	<p>Вопрос 1. Понятие и признаки договора факторинга</p> <p>Вопрос 2. Порядок и формы безналичных расчётов</p>
Тема 7.3. Договоры по распоряжению имуществом и интеллектуальной собственностью	<p>Вопрос 1. Действия в чужом интересе без поручения</p> <p>Вопрос 2. Публичное обещание награды. Проведение игр и пари</p>
РАЗДЕЛ 8	

Тема 8.1. Договор займа. Кредитный договор	Вопрос 1. Договор займа: понятие, признаки и элементы Вопрос 2. Виды кредитных обязательств (кредитный договор, товарный и коммерческий кредит)
Тема 8.2. Договор банковского вклада. Договор банковского счета	Вопрос 1. Договор банковского вклада: понятие, признаки и элементы. Виды вкладов Вопрос 2. Содержание и исполнение договора банковского счета

2.2 Рекомендации по оцениванию результатов тестовых заданий обучающихся

В завершении изучения каждого раздела дисциплины (модуля) может проводиться тестирование (контроль знаний по разделу, рубежный контроль).

Критерии оценивания. Уровень выполнения текущих тестовых заданий оценивается в баллах. Максимальное количество баллов по тестовым заданиям определяется преподавателям и представлено в таблице 2.1.

Тестовые задания представлены в виде оценочных средств и в полном объеме представлены в банке тестовых заданий в электронном виде. В фонде оценочных средств представлены типовые тестовые задания, разработанные для изучения дисциплины «Гражданское право (особенная часть)».

ТИПОВЫЕ ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Задание 1. Наука гражданского права представляет собой:

- A. систематизированную совокупность знаний о гражданско-правовом регулировании общественных отношений: свойствах и закономерностях его функционирования и развития; способах достижения его эффективности; средства получения новых знаний, необходимых для дальнейшего совершенствования гражданского права;
- B. совокупность законов и иных нормативных актов, содержащих нормы права;
- C. практику применения гражданского законодательства;
- D. приемы и способы решения научных задач.

Задание 2. Предметом гражданско-правовой науки является:

- A. действующее гражданское законодательство и практика его применения, так и история его развития, и опыт гражданско-правового развития в зарубежных правовых порядках;
- B. практика применения гражданского законодательства;
- C. сравнение отечественного гражданского законодательства с зарубежным законодательством;
- D. опыт гражданско-правового развития в зарубежных правовых порядках.

Задание 3. Метод сравнительного правоведения гражданско-правовой науки основан:

- A. на одновременном использовании для решения конкретной задачи научного инструментария, применяемого несколькими различными науками;
- B. на изучении и использовании правового регулирования сходных отношений в различных правовых порядках и правовых системах;
- C. на историческом анализе;
- D. на практике применения гражданского законодательства.

Задание 4. В предмет гражданского права входят:

- A. имущественные отношения и личные неимущественные отношения;
- B. имущественные отношения;
- C. личные неимущественные отношения;
- D. имущественные отношения и иногда личные неимущественные отношения.

Задание 5. Основными гражданско-правовыми формами имущественных отношений и соответственно главными подразделениями (подотраслями) гражданского права являются:

- A. корпоративное право;
- B. вещное право и корпоративное право;
- C. вещное право, обязательственное право, исключительные («интеллектуальные») права;
- D. вещное право, обязательственное право, исключительные («интеллектуальные») права, корпоративное право.

Задание 6. По юридической силе указы Главы Республики:

- A. обладают высшей юридической силой;
- B. относятся к нормативно правовым актам федеральных органов исполнительной власти;
- C. носят подзаконный характер;
- D. не имеют значения.

Задание 7. Безвестное отсутствие:

- A. удостоверенный в органах ЗАГС факт длительного отсутствия гражданина в месте его жительства, если не удалось установить место его пребывания;
- B. удостоверенный в судебном порядке факт длительного отсутствия гражданина в месте его жительства, если не удалось установить место его пребывания;
- C. факт длительного отсутствия гражданина в месте его жительства;
- D. удостоверенный в судебном порядке факт длительного проживания по месту пребывания.

Задание 8. Признаки юридического лица по гражданскому законодательству:

- A. организационное единство, имущественная обособленность, самостоятельная имущественная ответственность по своим обязательствам, выступление в гражданском обороте и при разрешении споров в судах от своего имени;
- B. имущественная обособленность, самостоятельная имущественная ответственность по своим обязательствам, выступление в гражданском обороте и при разрешении споров в судах от своего имени;
- C. организационное единство, имущественная обособленность, самостоятельная имущественная ответственность по своим обязательствам;
- D. организационное единство, наличие учредительных документов, имущественная обособленность.

Задание 9. К некоммерческим организациям относятся:

- A. потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации (объединения), учреждения, фонды, и другие прямо предусмотренные законом виды юридических лиц;
- B. производственные и потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации (объединения), учреждения, фонды, и другие прямо предусмотренные законом виды юридических лиц;

- C. потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации (объединения), учреждения, фонды, муниципальные унитарные предприятия, и другие прямо предусмотренные законом виды юридических лиц;
- D. потребительские кооперативы, хозяйственные товарищества и общества, учреждения, фонды, и другие прямо предусмотренные законом виды юридических лиц.

Задание 10. Потребительским кооперативом признается:

- A. основанное на членстве объединение граждан и юридических лиц, созданное ими для содействия своим членам в достижении некоммерческих целей путем осуществления предпринимательской деятельности;
- B. основанное на началах членства объединение юридических лиц, созданное ими с целью координации деятельности, а также представления и защиты интересов;
- C. основанная на началах членства организация, созданная для удовлетворения материальных и иных потребностей участников путем объединения ими имущественных взносов;
- D. форма некоммерческой организации, основанная на членстве работодателей.

Задание 11. Из чего состоит имущество казны:

- A. из средств сельского поселения;
- B. из средств граждан Российской Федерации;
- C. из средств соответствующего государственного или местного бюджета;
- D. из средств юридических лиц.

Задание 12. Вещами в гражданском праве признаются:

- A. материальные, физически осязаемы объекты, имеющие экономическую форму товара;
- B. не материальные, физически осязаемы объекты, имеющие экономическую форму товара;
- C. принадлежащие субъекту гражданского права имущественные права и обязанности;
- D. объекты нематериального характера.

Задание 13. По содержанию удостоверенных ценными бумагами прав они делятся на:

- A. денежные;
- B. денежные и товарораспорядительные;
- C. денежные, товарораспорядительные, корпоративные;
- D. товарораспорядительные, корпоративные.

Задание 14. Юридические факты - это:

- A. факты реальной действительности, с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений;
- B. правомерные действия субъектов, имеющие целью возникновение или прекращение гражданских правоотношений;
- C. факты реальной действительности, с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений;
- D. факты реальной действительности, с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений.

Задание 15. Двусторонняя сделка порождает правовой результат только:

- A. при наличии волеизъявления только одной стороны;
- B. при наличии волеизъявления хотя бы одной из сторон, преследующих собственные правовые цели;
- C. при наличии волеизъявления двух сторон, преследующих собственные правовые цели;
- D. при наличии волеизъявления более двух сторон, преследующих собственные правовые цели.

Задание 16. Действительность сделки определяется следующими условиями:

- A. законность содержания, соблюдение формы сделки;
- B. законность содержания, способность физических и юридических лиц, совершающих ее, к участию в сделке, соответствие воли и волеизъявления, соблюдение формы сделки;
- C. законность содержания, способность физических и юридических лиц, совершающих ее, к участию в сделке, соответствие воли и волеизъявления;
- D. законность содержания, соответствие воли и волеизъявления, соблюдение формы сделки.

Задание 17. Государственная регистрация предусмотрена для сделок:

- A. с недвижимым имуществом;
- B. с недвижимым имуществом, с отдельными видами движимого имущества;
- C. с исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности;
- D. с недвижимым имуществом, с отдельными видами движимого имущества, сделок с исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности.

Задание 18. Конклюдентные действия - это

- A. поведение, посредством которого обнаруживается нежелание лица вступить в сделку;
- B. поведение, посредством которого обнаруживается намерение лица вступить в сделку;
- C. совпадение воли и волеизъявления;
- D. легитимность лица к совершению сделки.

Задание 19. Эмансипация физического лица может наступить с:

- A. 18 лет;
- B. 14 лет;
- C. 16 лет;
- D. 17 лет.

Задание 20. Оспоримость сделки означает:

- A. действия, совершенные в виде сделки, признаются судом недействительными при наличии предусмотренных законом оснований только по иску управомоченных лиц, указанных в законе;
- B. действие, совершенное в виде сделки, не порождает и не может породить для ее участников правовые последствия в силу несоответствия закону;
- C. действия, совершенные в виде сделки, признаются лицами ее совершившими недействительными;
- D. действия, совершенные в виде сделки, признаются судом недействительными при наличии предусмотренных договором оснований только по иску управомоченных лиц, указанных в законе.

Задание 21. Сделка, совершенная субъектом вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях - это:

- A. сделка, совершенная под влиянием угрозы;
- B. сделка, совершенная недееспособным лицом;
- C. сделка, совершенная под влиянием обмана;
- D. кабальная сделка.

Задание 22. Иск о применении последствий недействительности ничтожности сделки может быть предъявлен в течение:

- A. одного года со дня, когда началось ее исполнение;
- B. 3 лет со дня, когда началось ее исполнение;
- C. 10 лет со дня, когда началось ее исполнение;
- D. в разумный срок, но в пределах двух лет со дня, когда началось ее исполнение.

Задание 23. Сделки, совершенные с выходом за пределы полномочий на совершение сделки оспоримы при наличии условий:

- A. полномочия лица должны быть ограничены договором или полномочия органа юридического лица – учредительными документами, по сравнению с тем, как они определены в доверенности, законе, совершая сделку указанные лица должны выйти за пределы своих полномочий, а другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об указанных ограничениях;
- B. полномочия лица должны быть ограничены договором или полномочия органа юридического лица – учредительными документами, по сравнению с тем, как они определены в доверенности, законе, совершая сделку указанные лица должны выйти за пределы своих полномочий;
- C. полномочия лица должны быть ограничены договором или полномочия органа юридического лица – учредительными документами, по сравнению с тем, как они определены в доверенности, законе;
- D. совершая сделку лица должны выйти за пределы своих полномочий.

Задание 24. Очерченные законом границы деятельности управомоченных лиц по реализации возможностей, составляющих содержание данных прав - это:

- A. пределы осуществления субъективных гражданских прав;
- B. пределы осуществления объективных гражданских прав;
- C. способ исполнения обязательств;
- D. право требования.

Задание 25. К юридическим причинам осуществления прав и исполнения обязанностей через представителя можно отнести:

- A. болезнь;
- B. загруженность органа юридического лица;
- C. отсутствие специальных познаний;
- D. неполная дееспособность в возрасте до 18 лет, ограничение дееспособности гражданина.

Задание 26. По содержанию и объему полномочий, различают следующие виды доверенности:

- A. генеральные доверенности;
- B. специальные доверенности, разовые доверенности;
- C. специальные доверенности;
- D. генеральные доверенности, специальные доверенности, разовые доверенности.

Задание 27. Обязательными реквизитами доверенности являются:

- A. дата ее совершения;
- B. подпись доверителя или руководителя юридического лица;
- C. дата ее совершения, подпись доверителя, для юридического лица: подпись руководителя;
- D. дата ее совершения, подпись доверителя, для юридического лица: подпись руководителя, приложение печать данного юридического лица.

Задание 28. Совершение управомоченным лицом действий фактического порядка, соответствующих закону, и направленных на охрану материальных и нематериальных благ - это:

- A. необходимая оборона;
- B. самозащита гражданских прав;
- C. меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав;
- D. действия в условиях крайней необходимости.

Задание 29. К способам защиты гражданских прав государственно – принудительным публичным мерам можно отнести:

- A. признание недействующим нормативного акта государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица, признание недействующим ненормативного акта, решений государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица, выдача предписаний;
- B. признание недействующим нормативного акта государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица, отказ от договора, выдача предписаний;
- C. признание недействующим нормативного акта государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица, признание недействующим ненормативного акта, решений государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица, выдача предписаний, признание договора недействительным, заключенного между гражданами и органами государственной власти;
- D. выдача предписаний, признание договора недействительным, заключенного между гражданами и органами государственной власти.

Задание 30. К общим условиям гражданско-правовой ответственности относятся:

- A. противоправный характер, наличие у потерпевшего вреда или убытков, причинная связь между противоправным поведением нарушителя и наступившими последствиями, вина потерпевшего;
- B. противоправный характер, наличие у потерпевшего вреда или убытков, причинная связь между противоправным поведением нарушителя и наступившими последствиями, отсутствие вины правонарушителя;
- C. противоправный характер, наличие у потерпевшего вреда или убытков, причинная связь между противоправным поведением нарушителя и наступившими последствиями;
- D. противоправный характер, наличие у потерпевшего вреда или убытков, причинная связь между противоправным поведением нарушителя и наступившими последствиями, вина правонарушителя.

2.3 Рекомендации по оцениванию результатов ситуационных заданий

Максимальное количество баллов*	Правильность (ошибочность) решения
Отлично	Полные верные ответы. В логичном рассуждении при ответах нет ошибок, задание полностью выполнено. Получены правильные ответы, ясно прописанные во всех строках заданий и таблиц
Хорошо	Верные ответы, но имеются небольшие неточности, в целом не влияющие на последовательность событий, такие как небольшие пропуски, не связанные с основным содержанием изложения. Задание оформлено не вполне аккуратно, но это не мешает пониманию вопроса
Удовлетворительно	Ответы в целом верные. В работе присутствуют несущественная хронологическая или историческая ошибки, механическая ошибка или описка, несколько искажившие логическую последовательность ответа
	Допущены более трех ошибок в логическом рассуждении, последовательности событий и установлении дат. При объяснении исторических событий и явлений указаны не все существенные факты
Неудовлетворительно	Ответы неверные или отсутствуют

Ситуационные задания по дисциплине «Гражданское право (особенная часть)»

Задание 1.

Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер гаража, материал фундамента, железная крыша и т.п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Прокудин до 10 мая.

Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии гараж полностью сгорел. Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

Задание 2.

Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установка компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа кооператив заявил, что он не сможет выполнить работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен кооператив не смог

своевременно приобрести компьютеры для общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров на счет кооператива «Монтаж».

Когда работы были выполнены, общество обратилось к кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое обслуживание. Представитель кооператива ответил, что общество само расторгло договор с кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для кооператива. Общество обратилось в арбитражный суд с требованием об обязанности кооператива исполнить договор.

Кто прав в этом споре?

Задание 3.

Предприниматель Седов заключил с Борисовым договор на выполнение работ по ремонту квартиры. Договором предусматривалось, что Седов к 20 августа обязан облицевать стены ванной комнаты кафелем, перестелить и отциклевать паркет, окрасить потолки и оклеить стены обоями. Все работы выполнялись из материалов заказчика.

Седов поручил выполнение всех этих работ обществу с ограниченной ответственностью «Строитель» по договору субподряда. При сдаче работы 20 августа выяснилось, что паркет настелен некачественно, имеются вздутия, щели, а кафельная плитка частично заменена на несоответствующую по цвету. Борисов потребовал устранить недостатки в недельный срок, а кроме того, выплатить неустойку за некачественное выполнение работы. Седов возражал против уплаты неустойки, поскольку в заключенном между ними договоре она не предусмотрена. По поводу исправления недостатков Седов рекомендовал обратиться непосредственно к обществу «Строитель».

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Седов поручил обществу «Строитель» только облицовку ванной комнаты кафельной плиткой?

Задание 4.

Гражданин Архипов договорился с бригадой рабочих о строительстве дачи и других построек на своем участке (сарая, бани и др.). Для оформления отношений между ними Архиповым был предложен договор подряда, образец которого он позаимствовал у своего соседа. Бригадир рабочих отверг предложенный вариант и, в свою очередь, рекомендовал для этих целей договор подряда на капитальное строительство, которым он пользовался, работая в строительном-монтажном тресте. На основании обоих вариантов стороны согласовали единый документ, названный ими «договор о строительстве дачи и сопутствующих построек». Работы были осуществлены бригадой качественно и в установленные сроки. За три дня до приемки из-за ураганного ветра загорелась электропроводка и построенные помещения выгорели дотла.

Бригада настаивает на выплате ей вознаграждения за работы и на компенсации стоимости затраченных стройматериалов. Архипов же, ссылаясь на то, что подрядчик выполняет работы за свой риск, платить отказался. Спор был передан для рассмотрения в суд.

Кто прав в этом споре? Каково место договора строительного подряда в системе договоров о производстве работ и в чем его специфика?

Задание 5.

Зарубежная фирма заключила с обществом с ограниченной ответственностью «Консульт» договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе - электронной почтой через факсимильную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у него с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

Какое разъяснение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

Задание 6.

Петрова обратилась в платную медицинскую клинику «Здоровье» с жалобами на боли в спине. После проведения обследования Петровой были предложен курс массажа и водные процедуры. После нескольких сеансов боли прошли, однако по окончании всего курса процедур боли возобновились. Петрова потребовала возратить стоимость оплаченных ею процедур, а также выплатить компенсацию морального вреда за причиненный ущерб здоровью, поскольку вместо обещанного выздоровления ее состояние даже не улучшилось.

Представитель клиники «Здоровье» утверждал, что никакого вреда для Петровой сеансы массажа и водные процедуры причинить не могли, ее боли в спине вызваны заболеванием, которое проявилось на фоне проводимых процедур. Если Петрова продолжит лечение, то причина болей, вероятнее всего, будет устранена.

Петрова обратилась к юристу, который, руководствуясь правилом о том, что риск недостижения результата должен нести подрядчик, предложил Петровой в соответствии с Законом о защите прав потребителей предъявить иск о взыскании всех сумм, полученных клиникой «Здоровье», а также компенсации морального вреда.

Кто прав в данном споре? Разберите доводы сторон.

Задание 7.

Проектный институт по заказу станции технического обслуживания автомобилей разработал проект и техническую документацию для строительства автомобильной мойки. Спустя два года после приемки работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, станция технического обслуживания потребовала от института безвозмездно внести исправления в техническую документацию. Данное требование было вызвано тем, что органы санитарного и пожарного надзора отказываются дать разрешение на работу мойки ввиду существенного нарушения санитарных и пожарных требований, допущенных в проекте.

Устранив имеющиеся недостатки в документации, проектный институт потребовал оплатить выполненную работу, а также выплатить неустойку за использование документации без согласия института. В ходе предварительных переговоров было установлено, что проектный институт разработал проектную документацию для размещения автомойки в промышленной зоне, причем все необходимые требования были соблюдены. Станция же технического обслуживания на основании имеющейся документации построила еще одну автомойку в жилом квартале, на эксплуатацию которой органы санитарного и пожарного надзора не дали согласие.

Правомерна ли позиция института? Изменится ли решение, если станция технического обслуживания докажет, что задание на проектирование с нею не согласовывалось?

Задание 8.

Алексеев купил в магазине мебельный гарнитур. Он полностью оплатил мебель и просил оставить ее в магазине на три дня, так как в его квартире производится ремонт. Директор магазина согласился оказать Алексееву подобную услугу при условии ее оплаты, что и было сделано Алексеевым.

Через 5 дней Алексеев явился за мебелью и обнаружил, что магазин не работает. Директор магазина сообщил Алексееву, что вся мебель из магазина, включая и гарнитур, приобретенный Алексеевым, вывезена фирмой, поставившей в магазин мебель для реализации, за просрочку оплаты. Алексеев потребовал возратить ему уплаченные деньги, но директор отказался это сделать, сославшись на отсутствие денег на счете, и предложил покупателю зайти через месяц.

Алексеев заявил, что он готов взамен мебели приобрести в магазине другие товары на оплаченную им сумму, но директор магазина с этим не согласился.

Алексеев обратился за консультацией в Общество защиты прав потребителей

Какую консультацию он должен получить? Изменится ли содержание консультации, если Алексеев явился в магазин не через 5, а через 15 дней, а также если обнаружится, что он потерял кассовый чек? Изменится ли также решение, если Алексеев в момент заключения соглашения оплатил только половину стоимости мебельного гарнитура, а оставшуюся часть покупной цены обязался внести в момент получения мебели?

Задание 9.

Граждане - собственники квартир в 12-квартирном доме решили построить за счет собственных средств котельную и отказаться от услуг по отоплению дома государственного предприятия «Теплосеть», тарифы которого они считали завышенными. Отключение теплоснабжения решили произвести собственными силами.

На общем собрании жильцов дома, на котором обсуждалась эта проблема, возникли следующие вопросы:

1. Следует ли уведомлять государственное предприятие «Теплосеть» об отказе от его услуг, если никто из собственников квартир никакого договора с предприятием не заключал, или достаточно сообщить в бухгалтерию жилищно-эксплуатационной организации о необходимости прекратить начисление платежей за отопление?

2. Изменится ли решение этой проблемы, если в ближайшие дни будет осуществлена регистрация созданного собственниками квартир товарищества собственников жилья?

Если бы Вы принимали участие в этом обсуждении, то какие бы разъяснения Вы дали?

Задание 10.

Общество с ограниченной ответственностью «Автобаза № 6» заключило с акционерным обществом «Лекало» договор аренды грузового автомобиля с водителем. При этом в роли водителя выступал индивидуальный предприниматель Краснов, заключивший с автобазой договор о предоставлении услуг по вождению автомобиля. В один из рейсов, во время которого перевозилась дорогостоящая аудиоаппаратура и груз сопровождал экспедитор арендатора, Краснов, выполняя указание экспедитора, поехал коротким, но более опасным маршрутом. При этом он возражал против такого маршрута. По пути следования на одном из ухабов сломалась ось автомобиля, который перевернулся и повредил значительную часть груза.

Акционерное общество обратилось в суд с иском к автобазе и потребовало возмещения всех причиненных аварией убытков. Оно ссылалось на то, что автобаза не выполнила своей обязанности по обеспечению нормальной и безопасной эксплуатации автомашины. Автобаза возражала против этого, ссылаясь на то, что водитель предупредил экспедитора об опасности выбранного маршрута, и, в свою очередь,

потребовала возмещения ее расходов, связанных с обеспечением сохранности груза после аварии.

Какое решение должен вынести суд? В чем разница между управлением транспортным средством и его технической эксплуатацией, с одной стороны, и коммерческой эксплуатацией - с другой?

Задание 11.

Акционерное общество «Первое речное пароходство» передало в аренду без экипажа судно типа «река-море» обществу с ограниченной ответственностью «Лекарь» для осуществления доставки медикаментов. ООО «Лекарь», в свою очередь, передало судно в субаренду акционерному обществу «Невская судоходная компания» и заключило с ним договор перевозки опасного для окружающих химического сырья.

Во время сильного шторма несколько контейнеров с сырьем дали течь, в результате чего был нанесен ущерб судну и грузу. АО «Первое речное пароходство» предъявило иск к ООО «Лекарь» и АО «Невская судоходная компания» о взыскании убытков, причиненных судну. ООО «Лекарь» возражало против иска, ссылаясь на то, что перевозку груза осуществляла «Невская судоходная компания», на которую, по его мнению, и должна быть возложена ответственность. Одновременно ООО «Лекарь» предъявило иск к АО «Невская судоходная компания» о взыскании убытков, причиненных грузу. Суд решил объединить оба иска в одно производство. В процессе судебного разбирательства выяснилось, что судно было непригодно для перевозки химического сырья.

Решите дело.

Задание 12.

Сизов и Романов заключили договор, по которому Сизов на период длительной заграничной командировки передал Романову на сохранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Сизова из командировки Романов заявил, что в результате травмы он повредил руку и не мог пользоваться аккордеоном Сизова в течение всего периода хранения. Поэтому Романов считает, что Сизов обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать?

Задание 13.

Администрация одного из овощных магазинов заключила с овощной базой договор о хранении 20 т картофеля, приобретенного магазином для реализации. Картофель был заложен на хранение в оборудованный подвал жилого дома, где также хранилось 10 т картофеля, принадлежащего овощной базе. В результате значительного подъема воды в реке Неве в период осенних наводнений картофель оказался залит водой и испорчен.

Магазин потребовал от овощной базы передать ему 20 т картофеля из другого хранилища. Представитель овощной базы в арбитражном суде заявил, что поскольку заложенный картофель хранился в отдельном помещении, то он должен рассматриваться как индивидуально-определенное имущество. Кроме того, он считал, что порча произошла в результате действий стихийного характера, т. е. непреодолимой силы, в силу чего овощная база должна быть освобождена от возмещения ущерба. В заседании была предъявлена справка о том, что имело место наводнение и подъем воды не превышал обычных для этого периода отметок.

Арбитражный суд отказал в удовлетворении исковых требований магазина.

Законно ли решение арбитражного суда?

Задание 14.

Гражданин Васин, уезжая в заграничную командировку, поместил на товарный склад организации «Спецхран» принадлежащие ему ювелирные изделия, картины и антикварные предметы мебели. При оформлении складских документов представитель хранителя попросил Васина указать его предполагаемое место жительства за границей. Именно этот адрес и был вписан в двойное складское свидетельство.

Во время пребывания за границей Васин обратился в представительство российского коммерческого банка с просьбой предоставить ему ссуду под залог двойного складского свидетельства. Договор был заключен, и свидетельство было передано банку. Васин не смог вернуть ссуду в срок, в связи с чем банк предъявил в организацию «Спецхран» двойное складское свидетельство и договор залога двойного складского свидетельства. Представитель организации «Спецхран» отказал в выдаче товаров, пояснив, что, по его мнению, была допущена ошибка при выписке складских документов. Кроме того, на двойном складском свидетельстве отсутствует передаточная надпись.

Банк поручил юрисконсульту подготовить документы для предъявления иска.

Какие аргументы могут быть приведены в исковом заявлении и как должен быть решен возникший спор?

Задание 15.

При осмотре в комиссионном магазине стереомагнитофона покупатель случайно повредил его. Комиссионер обнаружил повреждение лишь несколько дней спустя. Поскольку магнитофон по цене, согласованной с комитентом, продать не удалось из-за повреждения, магазин снизил цену и продал магнитофон вдвое дешевле, чем было предусмотрено договором.

Комитент потребовал выплаты всей суммы стоимости магнитофона, определенной договором, а также заявил, что комиссионер не вправе претендовать на получение комиссионного вознаграждения, поскольку исполнил свои обязанности ненадлежащим образом. Комиссионный магазин выплатил комитенту стоимость магнитофона по цене его фактической реализации и удержал комиссионное вознаграждение. Комитент обратился в суд.

Решите дело.

Задание 16.

Общество с ограниченной ответственностью «Рудольф» поручило торговому предприятию «Людмила» на комиссионных началах реализовать партию мужских костюмов по оговоренной цене за единицу.

Торговое предприятие «Людмила» реализовало костюмы по цене, почти вдвое превышающей оговоренную договором, и оставило себе всю разницу между ценой реализации и ценой, согласованной с обществом «Рудольф», в качестве комиссионного вознаграждения.

Общество «Рудольф» не согласилось с этим, утверждая, что размер комиссионного вознаграждения был определен ими в договоре в размере 5% стоимости проданной партии костюмов. Разницу же комиссионер обязан вернуть комитенту.

Торговое предприятие, не соглашаясь с этим, указало, что 5% вознаграждения предусмотрено договором для случая, когда костюмы не могут быть реализованы по более высокой цене.

Кто прав в этом споре?

Задание 17.

Выезжая на постоянное место жительства за границу, Ерофеева обратилась в агентство по управлению недвижимостью с просьбой наиболее эффективно использовать в ее интересах принадлежащее ей ателье. Работник агентства объяснил Ерофеевой, что для оказания такого рода услуги агентство по выбору Ерофеевой может заключить с ней либо договор поручения, либо агентский договор, либо договор доверительного управления имуществом, либо договор на управление ателье как организацией.

Ерофеева попросила объяснить ей разницу между этими договорами.

Какой ответ должен дать работник агентства?

Задание 18.

Страховое общество «Победа», действующее при одном из общественных объединений по защите прав налогоплательщиков, заключало договоры страхования имущества юридических лиц на случай их неправомерного ареста и принудительной продажи по требованию налоговых или иных правоохранительных органов. Согласно утвержденным правилам страхования, страховое возмещение подлежало уплате в течение 10 дней с момента принудительной продажи имущества. После выплаты страхового возмещения страховщик приобретал право регресса к налоговому или иному правоохранительному органу и в случае выигрыша против него судебного процесса получал компенсацию. Однако если выигрыша достичь не удавалось, страхователь должен был возратить 70% полученного страхового возмещения.

После нескольких удачных судебных процессов налоговая инспекция обратилась в прокуратуру с жалобой на действия страхового общества «Победа». В свою очередь, несколько объединений по защите прав налогоплательщиков призвали прокуратуру поддержать позицию страхового общества, поскольку неправомерность действий налоговых органов всякий раз подтверждалась решениями суда.

Какое заключение по данному делу должна дать прокуратура? Изменится ли решение, если договор страхования был рассчитан и на случай правомерного ареста и принудительной продажи имущества налогоплательщика?

Задание 19.

Страховая компания заключила с банком договор страхования его ответственности перед вкладчиками за невозврат в срок сумм вкладов. Договор был заключен в пользу выгодоприобретателей, которыми назначались сами вкладчики. Согласно условиям договора банковского вклада, заключаемого с вкладчиками, по нему должны были уплачиваться проценты, а при просрочке возврата вклада банк должен был уплатить также и пени.

Часть сумм вкладов была возвращена с серьезной просрочкой, а некоторые вклады не были возвращены вообще. Вкладчики обратились с исками к страховой компании, которая выплатила им страховое возмещение лишь в пределах сумм внесенных вкладов, а в выплате процентов и пени отказала, ссылаясь на то, что она отвечает за невозврат в срок лишь сумм вкладов.

Обоснованна ли позиция страховой компании? Могут ли сами вкладчики застраховать свой риск невозврата вкладов в установленный срок?

Задание 20.

Цыфиркин застраховал принадлежащий ему на праве собственности колбасный завод и риск неполучения прибыли от его эксплуатации на сумму 100 тыс. руб. В результате поджога неизвестным злоумышленником заводу был причинен ущерб на сумму 80 тыс. руб. 30% суммы ущерба составили потери доходов от выпуска и продажи колбас. По мнению независимого оценщика, отраженному в полисе, стоимость завода на момент заключения договора страхования составила 200 тыс. руб.

Рассчитайте сумму страхового возмещения. Изменится ли решение, если в полисе будет сказано, что «возмещению подлежит любой ущерб в пределах страховой суммы»?

Задание 21.

Гражданин Рубанов взял в долг у пожилой женщины значительную сумму денег. Договор займа был оформлен выдачей расписки, в которой по предложению займодавца для снижения инфляционного фактора в качестве валюты займа были обозначены доллары США, а срок платежа определен в шесть месяцев с момента составления расписки. В документе было установлено, что проценты за кредит исчисляются путем умножения текущей ставки Сбербанка по срочному валютному вкладу на коэффициент 2,5 на день возврата займа.

В день платежа заемщик своевременно не возвратил полученные деньги с процентами. При рассмотрении спора в суде Рубанов заявил, что долговая расписка не соответствует закону, так как сумма займа определена не в рублях, а в иностранной валюте. Кроме того, он считает, что проценты, которые должны быть уплачены по договору, являются очень высокими (ростовщическими), и согласился на такие условия займа только ввиду крайне сложного финансового положения.

Каким образом исчисляются проценты по договору займа! Каково должно быть решение суда?

Задание 22.

Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партии металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с условиями договора первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование под гарантии российских банков контракт на поставку станков не подписан, а потому надобность в получении кредита отпала. Банк возражал против расторжения кредитного договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от кредита должно быть сделано не позднее семи дней до момента зачисления денежных средств на счет заемщика.

Какова природа кредитного договора? Какое решение может быть принято по данному спору?

2.4. Рекомендации по оцениванию вопросов для коллоквиума, собеседования по дисциплине (модулю) «Гражданское право (особенная часть)».

Максимальное количество баллов*	Критерии
Отлично	Выставляется обучающемуся, если он определяет рассматриваемые понятия раздела или темы дисциплины (модуля) четко и полно, приводя соответствующие примеры.
Хорошо	Выставляется обучающемуся, если он допускает отдельные погрешности в ответе, но в целом демонстрирует знание и владение содержанием раздела (темы) дисциплины (модуля)
Удовлетворительно	Выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях материала раздела или темы дисциплины (модуля)

Неудовлетворительно	Выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений раздела или темы дисциплины (модуля), неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи
---------------------	---

ТИПОВЫЕ ВОПРОСЫ ДЛЯ КОЛЛОКВИУМА, СОБЕСЕДОВАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИИ

Перечень вопросов по разделам дисциплины

Раздел 1. Обязательственное право

1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.
2. Обязанность продавца передать товар: порядок исполнения и его правовые последствия, последствия ненадлежащего исполнения.
3. Условие о передаче товара надлежащего качества. Гарантийный срок, срок годности и срок службы: понятие, значение и порядок исчисления.
4. Условие о передаче товара в согласованном количестве: порядок исполнения и последствия нарушения.
5. Условие о передаче товара в ассортименте, комплектности и комплекте: порядок исполнения и последствия нарушения.
6. Условие о передаче товара в таре и упаковке, с принадлежностями и документами: порядок исполнения и последствия нарушения.
7. Условие о передаче товара свободным от прав третьих лиц: порядок исполнения и последствия нарушения.
8. Обязанности покупателя оплатить и принять товар: порядок исполнения и последствия нарушения.
9. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки и элементы.
10. Особенности исполнения обязанности продавца передать качественный товар по договору розничной купли-продажи.

Раздел 2. Обязательства, направленные на передачу имущества в собственность

11. Право покупателя по договору розничной купли-продажи.
12. Обязанность продавца предоставить информацию о товаре по договору розничной купли-продажи: порядок исполнения и последствия нарушения.
13. Понятие, признаки и элементы договора поставки. Особенности заключения договора поставки.
14. Права и обязанности поставщика по договору поставки.
15. Права и обязанности покупателя (получателя) по договору поставки.
16. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.
17. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.
18. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.
19. Права и обязанности государственного заказчика при поставке товаров для государственных нужд.
20. Права и обязанности поставщика по договору поставки товаров для государственных нужд.

Раздел 3. Обязательства по передаче имущества в пользование

21. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
22. Договор энергоснабжения: понятие, признаки и элементы.
23. Заключение договора энергоснабжения с физическими лицами и юридическими лицами. Существенные условия договора энергоснабжения.
24. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности ответственности на нарушение договора.
25. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, элементы и содержание. Особенности продажи жилых помещений.
26. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы.
27. Особенности исполнения договора продажи предприятия.
28. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.
29. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.
30. Ограничение и запрещение дарения.
31. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
32. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.
33. Понятие и особенности договора постоянной ренты.
34. Понятие и особенности договора пожизненной ренты.
35. Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.
36. Понятие, признаки и элементы договора аренды.
37. Права и обязанности сторон по договору аренды.
38. Понятие, признаки и особенности правового регулирования договора проката.
39. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
40. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.

Раздел 4. Обязательства, связанные с оказанием услуг

41. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
42. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
43. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.

Раздел 5. Обязательства, связанные с предоставлением финансовых услуг

44. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения.
45. Права и обязанности наймодателя по договору найма жилого помещения.
46. Права и обязанности нанимателя по договору найма жилого помещения.
47. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.
48. Особенности расторжения договора найма жилого помещения и его перезаключения на новый срок.
49. Договор социального найма жилого помещения: особенности правового регулирования.

Раздел 6. Обязательства по распоряжению правами интеллектуальной собственности

50. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы.
51. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования.
52. Обязательства связанные с оказанием услуг
53. Договор об оказании услуг.

Раздел 7. Обязательства, возникающие из совместной деятельности

- 54. Договор перевозки
- 55. Договор хранения
- 56. Договор поручения

Раздел 8. Внедоговорные обязательства

- 57. Договор комиссии.
- 58. Договор управления имуществом.
- 59. Договор страхования
- 60. Права и обязанности сторон по договору, связанных с оказанием услуг

2.5. Рекомендации по оцениванию эссе (рефератов, докладов, сообщений).

Максимальное количество баллов	Критерии
Отлично	<p>Выставляется обучающемуся, если он выразил своё мнение по сформулированной проблеме, аргументировал его, точно определив проблему содержание и составляющие. Приведены данные отечественной и зарубежной литературы, статистические сведения, информация нормативно правового характера. Обучающийся знает и владеет навыком самостоятельной исследовательской работы по теме исследования; методами и приемами анализа теоретических и/или практических аспектов изучаемой области. Фактических ошибок, связанных с пониманием проблемы, нет; графически работа оформлена правильно.</p>
Хорошо	<p>Выставляется обучающемуся, если работа характеризуется смысловой цельностью, связностью и последовательностью изложения; допущено не более 1 ошибки при объяснении смысла или содержания проблемы. Для аргументации приводятся данные отечественных и зарубежных авторов. Продемонстрированы исследовательские умения и навыки. Фактических ошибок, связанных с пониманием проблемы, нет. Допущены отдельные ошибки в оформлении работы.</p>
Удовлетворительно	<p>Выставляется обучающемуся, если в работе студент проводит достаточно самостоятельный анализ основных этапов и смысловых составляющих проблемы; понимает базовые основы и теоретическое обоснование выбранной темы. Привлечены основные источники по рассматриваемой теме. Допущено не более 2 ошибок в содержании проблемы, оформлении работы.</p>
Неудовлетворительно	<p>Выставляется обучающемуся, если работа представляет собой пересказанный или полностью заимствованный исходный текст без каких бы то ни было комментариев, анализа. Не раскрыта структура и теоретическая составляющая темы. Допущено три или более трех ошибок в содержании раскрываемой проблемы,</p>

Рекомендации по оцениванию рефератов

- изучить нормативные правовые акты, рекомендованную литературу, показать знание темы;

- проявить умение правильно, лаконично и четко изложить материал.

Недопустимо дословное переписывание текста учебных пособий и других опубликованных источников. По качеству реферата преподаватель судит о том, как усвоена данная тема, какие пробелы имеются в знаниях студентов и в какой помощи они нуждаются. Сделанные по тексту реферата замечания следует учесть в процессе подготовки дисциплины. Если возникли трудности при написании реферата, необходимо обратиться за консультацией к преподавателю в его консультационное время.

Реферат должен быть написан литературным языком, грамотно и аккуратно. Сокращения не допускаются. Изложение начинается с названия вопроса. В конце приводится список использованных источников. Титульный лист оформляется на бланке. Реферат оформляется на бумажном носителе формата А4 в одном экземпляре компьютерным или рукописным способом на одной стороне листа. Параметры страницы: поля левое – 3 см, правое – 1,5 см, верхнее, нижнее – по 2 см. Номер страницы помещается в центре верхнего поля страницы. Объем реферата не должен превышать 18 рукописных или 10 машинописных страниц.

Реферат может быть отправлен по электронной почте по адресу: k_hp@donampa.ru

Тематика рефератов

1. Условия о передаче товара в надлежащем количестве и надлежащем ассортименте: порядок исполнения и последствия нарушения.
2. Условия о передаче товара надлежащего качества, в надлежащей комплектности и комплекте: порядок исполнения и последствия нарушения.
3. Гарантийный срок, срок годности и срок службы: понятие, значение и порядок исчисления.
4. Условие о передаче товара свободным от прав третьих лиц: порядок исполнения и последствия нарушения.
5. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.
6. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.
7. Существенные условия договора энергоснабжения. Заключение договора энергоснабжения с физическими лицами и юридическими лицами.
8. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы. Особенности исполнения договора продажи предприятия.
9. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
10. Договор постоянной ренты и договор пожизненной ренты: особенности правового регулирования.
11. Понятие, признаки и особенности правового регулирования договора проката.
12. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
13. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.
14. Договор подряда: понятие, признаки и элементы. Структура договорных связей в подрядном обязательстве.
15. Права и обязанности сторон по договору подряда.

16. Качество работы и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.
17. Договор бытового подряда: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
18. Понятие, признаки и элементы договора строительного подряда.
19. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
20. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
21. Подрядные работы для государственных нужд. Заключение, содержание, изменение и исполнение государственного контракта.
22. Понятие и особенности транспортных обязательств. Виды транс-портных обязательств и их общая характеристика.
23. Договор перевозки грузов: понятие, признаки и элементы.
24. Содержание договора перевозки грузов.
25. Ответственность сторон по договору перевозки грузов.
26. Особенности перевозки грузов отдельными видами транспорта.
27. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, признаки и элементы.
28. Содержание договора перевозки пассажиров и багажа. Ответственность по договору.
29. Правовое регулирование перевозки пассажиров и багажа отдельными видами транспорта.
30. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки и элементы. Правовое регулирование экспедиционных отношений.
31. Содержание договора транспортной экспедиции. Ответственность по договору.
32. Договор займа: понятие, признаки и элементы.
33. Содержание договора займа. Ответственность по договору займа.
34. Вексельный заем.
35. Государственный заем. Облигационный заем. Новация долга в заемное обязательство.
36. Виды кредитных обязательств (кредитный договор, товарный и коммерческий кредит).
37. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, признаки и элементы.
38. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Ответственность сторон по договору.
39. Договор банковского вклада: понятие, признаки и элементы. Виды вкладов.
40. Содержание договора банковского вклада. Защита прав и интересов вкладчика-гражданина.
41. Договор банковского счета: понятие, признаки и элементы. Виды счетов.
42. Содержание и исполнение договора банковского счета.
43. Списание денежных средств со счета клиента: основания, порядок, очередность.
44. Ответственность по договору банковского счета. Расторжение договора банковского счета.
45. Общая характеристика расчетных обязательств. Формы и виды расчетов.
46. Расчеты платежными поручениями.
47. Расчеты по аккредитиву.
48. Расчеты по инкассо.
49. Расчеты чеками.
50. Иные формы расчетов.
51. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки, элементы и содержание.
52. Особенности оказания отдельных видов возмездных услуг (медицинские и ветеринарные услуги, услуги общественного питания).
53. Особенности оказания отдельных видов возмездных услуг (гостиничные услуги, бытовые услуги, услуги автостоянок).
54. Особенности оказания отдельных видов возмездных услуг (телефонные, телеграфные и почтовые услуги).

55. Договор хранения: понятие, признаки и элементы.
56. Содержание договора хранения. Ответственность сторон по договору хранения.
57. Особенности договора хранения на товарном складе.
58. Специальные виды хранения.
59. Договор страхования: понятие, признаки и элементы.
60. Страховые термины (основные понятия страхового права).
61. Содержание договора страхования.
62. Договор имущественного страхования.
63. Виды имущественного страхования.
64. Договор личного страхования.
65. Особенности обязательного страхования.
66. Договор поручения: понятие, признаки и элементы.
67. Содержание договора поручения. Прекращение договора.
68. Договор комиссии: понятие, признаки и элементы.
69. Содержание договора комиссии.
70. Ответственность по договору комиссии. Прекращение договора комиссии.
71. Агентский договор: понятие, признаки и элементы.
72. Содержание агентского договора. Прекращение договора.
73. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки и элементы.
74. Содержание договора доверительного управления имуществом.
75. Ответственность по договору доверительного управления имуществом. Прекращение договора.
76. Договор коммерческой концессии: понятие, признаки и элементы.
77. Содержание договора коммерческой концессии.
78. Договор простого товарищества: понятие, признаки и элементы. Виды простых товариществ.
79. Содержание договора простого товарищества. Прекращение договора.
80. Действия в чужом интересе без поручения.
81. Публичное обещание награды. Проведение игр и пари.
82. Публичный конкурс.
83. Понятие, объект, субъекты и содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
84. Ответственность за вред, причиненный органами власти, право-охранительными органами и их должностными лицами.
85. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными и гражданами, не способными понимать значения своих действий
86. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
87. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.
88. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
89. Компенсация морального вреда.
90. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЗАЧЕТУ (СЕМЕСТР 5)

1. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
2. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
3. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.

4. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
5. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения.
6. Права и обязанности наймодателя по договору найма жилого помещения.
7. Права и обязанности нанимателя по договору найма жилого помещения.
8. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.
9. Особенности расторжения договора найма жилого помещения и его перезаключения на новый срок.
10. Договор социального найма жилого помещения: особенности правового регулирования.
11. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы.
12. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования.
13. Обязательства связанные с оказанием услуг
14. Договор об оказании услуг.
15. Договор перевозки
16. Договор хранения
17. Договор поручения
18. Договор комиссии.
19. Договор управления имуществом.
20. Договор страхования
21. Права и обязанности сторон по договору, связанных с оказанием услуг
22. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.
23. Обязанность продавца передать товар: порядок исполнения и его правовые последствия, последствия ненадлежащего исполнения.
24. Условие о передаче товара надлежащего качества. Гарантийный срок, срок годности и срок службы: понятие, значение и порядок исчисления.
25. Условие о передаче товара в согласованном количестве: порядок исполнения и последствия нарушения.
26. Условие о передаче товара в ассортименте, комплектности и комплекте: порядок исполнения и последствия нарушения.
27. Условие о передаче товара в таре и упаковке, с принадлежностями и документами: порядок исполнения и последствия нарушения.
28. Условие о передаче товара свободным от прав третьих лиц: порядок исполнения и последствия нарушения.
29. Обязанности покупателя оплатить и принять товар: порядок исполнения и последствия нарушения.
30. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки и элементы.
31. Особенности исполнения обязанности продавца передать качественный товар по договору розничной купли-продажи.
32. Право покупателя по договору розничной купли-продажи.
33. Обязанность продавца предоставить информацию о товаре по договору розничной купли-продажи: порядок исполнения и последствия нарушения.
34. Понятие, признаки и элементы договора поставки. Особенности заключения договора поставки.
35. Права и обязанности поставщика по договору поставки.
36. Права и обязанности покупателя (получателя) по договору поставки.
37. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.
38. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.

39. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.
40. Права и обязанности государственного заказчика при поставке товаров для государственных нужд.
41. Права и обязанности поставщика по договору поставки товаров для государственных нужд.
42. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
43. Договор энергоснабжения: понятие, признаки и элементы.
44. Заключение договора энергоснабжения с физическими лицами и юридическими лицами. Существенные условия договора энергоснабжения.
45. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности ответственности на нарушение договора.
46. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, элементы и содержание. Особенности продажи жилых помещений.
47. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы.
48. Особенности исполнения договора продажи предприятия.
49. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.
50. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.
51. Ограничение и запрещение дарения.
52. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
53. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.
54. Понятие и особенности договора постоянной ренты.
55. Понятие и особенности договора пожизненной ренты.
56. Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.
57. Понятие, признаки и элементы договора аренды.
58. Права и обязанности сторон по договору аренды.
59. Понятие, признаки и особенности правового регулирования договора проката.
60. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа: понятие, признаки и особенности правового регулирования.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЭКЗАМЕНУ (СЕМЕСТР 6)

1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.
2. Обязанность продавца передать товар: порядок исполнения и его правовые последствия, последствия ненадлежащего исполнения.
3. Условие о передаче товара надлежащего качества. Гарантийный срок, срок годности и срок службы: понятие, значение и порядок исчисления.
4. Условие о передаче товара в согласованном количестве: порядок исполнения и последствия нарушения.
5. Условие о передаче товара в ассортименте, комплектности и комплекте: порядок исполнения и последствия нарушения.
6. Условие о передаче товара в таре и упаковке, с принадлежностями и документами: порядок исполнения и последствия нарушения.
7. Условие о передаче товара свободным от прав третьих лиц: порядок исполнения и последствия нарушения.
8. Обязанности покупателя оплатить и принять товар: порядок исполнения и последствия нарушения.
9. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки и элементы.
10. Особенности исполнения обязанности продавца передать качественный товар по договору розничной купли-продажи.
11. Право покупателя по договору розничной купли-продажи.

12. Обязанность продавца предоставить информацию о товаре по договору розничной купли-продажи: порядок исполнения и последствия нарушения.
13. Понятие, признаки и элементы договора поставки. Особенности заключения договора поставки.
14. Права и обязанности поставщика по договору поставки.
15. Права и обязанности покупателя (получателя) по договору поставки.
16. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.
17. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.
18. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.
19. Права и обязанности государственного заказчика при поставке товаров для государственных нужд.
20. Права и обязанности поставщика по договору поставки товаров для государственных нужд.
21. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
22. Договор энергоснабжения: понятие, признаки и элементы.
23. Заключение договора энергоснабжения с физическими лицами и юридическими лицами. Существенные условия договора энергоснабжения.
24. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности ответственности на нарушение договора.
25. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, элементы и содержание. Особенности продажи жилых помещений.
26. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы.
27. Особенности исполнения договора продажи предприятия.
28. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.
29. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.
30. Ограничение и запрещение дарения.
31. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения.
32. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.
33. Понятие и особенности договора постоянной ренты.
34. Понятие и особенности договора пожизненной ренты.
35. Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.
36. Понятие, признаки и элементы договора аренды.
37. Права и обязанности сторон по договору аренды.
38. Понятие, признаки и особенности правового регулирования договора проката.
39. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
40. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
41. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
42. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
43. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
44. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения.
45. Права и обязанности наймодателя по договору найма жилого помещения.
46. Права и обязанности нанимателя по договору найма жилого помещения.
47. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов.

48. Особенности расторжения договора найма жилого помещения и его перезаключения на новый срок.
49. Договор социального найма жилого помещения: особенности правового регулирования.
50. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы.
51. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования.
52. Обязательства связанные с оказанием услуг
53. Договор об оказании услуг.
54. Договор перевозки
55. Договор хранения
56. Договор поручения
57. Договор комиссии.
58. Договор управления имуществом.
59. Договор страхования
60. Права и обязанности сторон по договору, связанных с оказанием услуг

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНЕЦКАЯ АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
»

Направление подготовки Юриспруденция

Кафедра гражданского и предпринимательского права

Дисциплина (модуль) Гражданское право(особенная часть)

Курс 3

Семестр 5-6

Форма обучения очная

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1

1. Договор купли-продажи: содержание.
2. Обязательства возникающие из обещания вознаграждения.
3. Понятие наследства. Наследственный актив, наследственный пассив.

Утверждено на заседании кафедры гражданского и предпринимательского права протокол №1210 от 20. 05. 2023г.

Преподаватель

К.А.Крючкова

Зав. кафедрой гражданского и
предпринимательского права

Б.Е. Саенко

2023-2024 учебный год
